



Финансирано от  
Европейския съюз  
NextGenerationEU

ПОСТЪПИЛИ ВЪПРОСИ ОТ КАНДИДАТИ И  
РАЗЯСНЕНИЯ ПО ТЯХ ПО ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.020  
„ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА  
АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И  
СПОРТ“

№	Дата на получаване	Въпрос	Разяснения от СНД
<b>Дата на разясняване от СНД 30.12.2022 г.</b>			
1.	21.12.2022г.	<p>Уважаеми госпожи/господа,</p> <p>Във връзка с намерението на община Исперих да кандидатства с проектно предложение по обявената процедура BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“, бихме искали да получим разяснения по следния казус. Една от сградите, в които се помещава Общинска администрация Исперих, е частна държавна собственост, която е предоставена за безвъзмездно управление на Община Исперих със заповед на областния управител на област Разград и съответно със сключен договор през 2005 г.</p> <p>Предвид задължението при кандидатстване да се представи „документ за собственост върху недвижимия имот, от който е видно, че недвижимият имот е държавна/общинска собственост, включително акт на Министерски съвет или заповед на министър/ръководител на друго ведомство, от които да</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, за да бъде допустима за финансиране дадена сграда същата следва да е държавна или общинска собственост. За тази цел кандидата следва да предостави документ за собственост върху недвижимия имот, от който е видно, че недвижимият имот е държавна/общинска собственост, включително акт на Министерски съвет или заповед на министър/ръководител на друго ведомство, от които да е видно правото на управление/на ползване в случаите на държавна собственост.</p> <p>Обстоятелството, че сградата, в която се помещава Общинска администрация Исперих, е частна държавна собственост и се управлява от общината следва да бъде доказано със съответния акт за предоставяне право на управление, предвиден в чл.6, ал.3 на Правилник за прилагане на Закона за държавната собственост, като кандидатът община приложи към предложението за</p>

		<p>е видно правото на управление/на ползване в случаите на държавна собственост“, допустимо ли ще е да кандидатстваме, представяйки заповедта на областния управител и договора за предоставяне на управлението на сградата на Община Исперих.</p>	<p>изпълнение на инвестиция акта за предоставяне правото на управление в допълнение на акта за собственост.</p>
2.	22.12.2022г.	<p>Здравейте,  Във връзка с обявена процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, имаме следния въпрос относно допустимостта на кандидатите: В т. 8 Допустими кандидати и партньори е посочено следното: „Допустими кандидати за предоставяне на средства по настоящата процедура са:  * Всички общини на територията на Република България;  * Областни администрации;  * Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).“  В тази връзка, допустим кандидат <b>ли е държавно предприятие по чл. 62, ал. 3 от Търговския закон, и по-конкретно „държавно предприятие“ по чл. 163 от Закон за горите?</b> Попада ли такова предприятие в хипотезата на т. 3 - Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации), за да се счита за допустим кандидат по настоящата процедура?  Благодаря за отделеното време!</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата допустими кандидати по процедурата са</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Всички общини на територията на Република България;</li> <li>• Областни администрации;</li> <li>• Министерства или друг <b>публичен орган</b>, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</li> </ul> <p>Допустими за финансиране са следните сгради:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• административни сгради държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес:  <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power!">https://iisda.government.bg/ras/executive_power!</a>  Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове;</li> <li>• сгради държавна и общинска собственост за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, кинозали, концертни, оперни, театрални и др. зали, танцови зали, читалища, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• сгради държавна и общинска собственост за спорт като спортни зали, спортни комплекси, тренировъчна зала/комплекс, спортни бази, многофункционални зали за провеждане на спортни мероприятия и др.</li> </ul> <p>Условията за допустимост се изпълняват кумулативно, поради което допустими кандидати са само публични органи за сгради, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>, както и сгради, които се ползват за културата и изкуството и за спорт.</p> <p>В тази връзка <b><u>кандидат, който е предприятие по смисъла на Търговския закон</u></b>, и по-конкретно „държавно предприятие“ по чл. 163 от Закон за горите, <b><u>не е допустим кандидат</u></b> по настоящата процедура.</p> <p>Следва да имат е предвид, че в рамките на Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ) се предвижда отделна процедура за енергийна ефективност на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, по която са допустими кандидати, които са търговци по смисъла на Търговския закон или Закона за кооперациите. За актуална информация относно процедурата моля да следите Информационната система за МВУ, чрез модула „Е-кандидатстване“ на следния интернет адрес: <a href="https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active">https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active</a>, както и електронната страница на Министерство на</p>
--	--	--	---

			регионалното развитие и благоустройството,. меню „Проекти по НПВУ“, „Процедури, отворени за кандидатстване“.
3.	29.12.2022г	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатстване "Проекти, свързани с внедряване на мерки за енергийна ефективност, ще се финансират само след изготвен доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл.169, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите". В тази връзка, моля разяснете защо обследването за установяване на техническите характеристики на сградата и доклада за резултатите от обследването не са изискуеми документи на етап кандидатстване?</p> <p>Поздрави!</p>	<p>Съгласно т.10.1. „Степен на проектна готовност“ от условията за кандидатстване по процедурата, на етапа на кандидатстване следва да се представи технически паспорт в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, за всяка сграда, включена в предложението.</p> <p>Следва да се има предвид, че технически паспорт на сградата се съставя на база на изготвения доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата</p> <p>В тази връзка на етапа на кандидатстване и съгласно т.19 Списък на документите, които се подават на етап кандидатстване, се изисква представянето само на техническия паспорт за съответната сграда, но кандидатът следва да съхранява в пълнота цялата техническа документация, изготвена по проекта.</p>
<b>Дата на разясняване от СНД 11.01.2023 г.</b>			
4.	04.01.2023г	<p>Съгласно ПМС 157 от 7. Юли 2022 г. за дейностите по организация и управление могат да се наемат лица, на срочни трудови договори извън утвърдената численост на персонала. Може ли да се тълкува, че могат да бъдат наети служители на общината на срочен трудов договор, на които в длъжностната им характеристика не е записано участие в управление на проекти? Могат ли служители на общината, които са назначени на служебно правоотношение да участват в екипите за организация и управление на проекти?</p>	<p>В съответствие с разпоредбите на чл. 12, ал. 1 от ПМС 157 от 7 юли 2022 г. <i>за определяне на органите и структурите, отговорни за изпълнението на Плана за възстановяване и устойчивост на република България, и на техните основни функции</i>, за осигуряването на дейностите по управление и изпълнение, крайните получатели, които изпълнява конкретна инвестиция по Плана и са администрации на изпълнителната власт, могат да наемат лица <b>на срочни трудови договори и извън утвърдената численост на персонала</b>. Предвид</p>

			<p>гореизложеното за дейностите по управление и изпълнение на предложение за изпълнение на инвестиция по процедурата, е необходимо да се наемат служители, които не са щатни служители на съответната администрация-кандидат по процедурата, съгласно изискванията на чл. 12 от ПМС 157 от 7 юли 2022 г. и приложимото законодателство (чл. 107а от Кодекса на труда и др.).</p> <p><b>(виж и отговор на въпрос 16)</b></p>
5.	05.01.2023г	<p>Уважаеми дами и господа,</p> <p>Имаме няколко въпроса свързани с процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ с финансиране по линия на механизма за възстановяване и устойчивост:</p> <p>1. Един от критериите по настоящата процедура е кандидатът да предостави съфинансиране за СМР за осигуряване на достъпна архитектурна среда. Достатъчно ли е да бъде осигурен достъп до центъра за административно обслужване, който се намира на първия етаж?</p> <p>2. Допустим разход за финансиране ли са упоменатите в КСС доставки, например за енергоспестяващи осветителни и отоплителни тела, ВЕИ и т.н.?</p> <p>3. Според Насоките за кандидатстване „при необходимост е задължително да се предвидят за изпълнение мерки за ремонт на покрива с оглед некомпроментиране на предвидените инвестиции по проекта“. Разходите за ремонт на покрива изцяло за сметка на кандидата ли ще бъдат, ако не са сред описаните в техническия паспорт неотложни мерки?</p>	<p>1. Съгласно Насоките за кандидатстване по процедурата кандидатите следва да предвидят, със собствени средства, СМР за <b>всички необходими и технически възможни мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда в съответствие с Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021 г.</b> в резултат на извършена оценка на достъпността съгласно чл. 2, ал.2 от Наредбата.</p> <p>Съгласно чл.2, ал. 2 от Наредбата:</p> <p><i>„При разработване на инвестиционен проект на строежите по ал. 1, вкл. на самостоятелни обекти за обществено обслужване в сградите и съоръженията, се извършва оценка на достъпността за тяхното съответствие с изискванията на тази наредба, освен ако такава оценка вече не е изготвена в резултат на обследването по реда на наредбата по чл. 176а, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Техническите мерки за привеждане на съществуващите елементи на достъпната среда в урбанизираната територия и на съществуващи сгради и съоръжения в съответствие с изискванията на наредбата се определят и доказват мотивирано с инвестиционния проект, изготвен по реда на ЗУТ, <u>въз</u></i></p>

		<p>Предварително благодарим.</p>	<p><u>основа на резултатите от извършената оценка за достъпност.</u>“</p> <p>Следва да се има предвид, че съгласно Чл. 3, ал. 1, т.7 „Наредбата се прилага при извършване на оценка за съответствието на инвестиционните проекти на строежите с изискванията на тази наредба и с основното изискване към строежите „достъпност и безопасна експлоатация“ <b>съгласно чл. 169, ал. 1, т. 4</b> и във връзка с чл. 142, ал. 5, т. 3 ЗУТ.“</p> <p>Предвид гореизложеното, е необходимо в предложението за изпълнение на инвестицията (ПИИ) по процедурата, като собствен принос, да бъдат включени всички СМР за осигуряване на достъпна среда, <b>определени в доклада за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата (техническо обследване) и съответно в технически паспорт на сградата/ите, след извършена <u>оценка за достъпност</u> по реда Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021 г., с която се установяват необходимите и технически възможни мерки за привеждане на сградата в съответствие с изискванията на Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. На следващ етап мерките за достъпна среда се включват в инвестиционния проект на сградата, обект на интервенция.</b></p> <p>2.Съгласно условията за кандидатстване по процедурата допустим разход е строително-монтажни работи (СМР)/инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници, <u>ако са посочени в енергийното обследване,</u> в т. ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките.</p>
--	--	----------------------------------	--

			<p>В тази връзка в случай, че в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки) и в доклада от обследването са включени мерки за енергоспестяващи осветителни и отоплителни тела, ВЕИ, същите са допустими за финансиране и следва да са посочени в представеното към предложението КСС.</p> <p>3. По процедура BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ са допустими за финансиране мерки за <b>енергийна ефективност, които са предписани в обследването за енергийна ефективност на съответната сграда.</b> В този смисъл, ако в енергийното обследване и в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки), са включени енергоспестяващи мерки на покрив, същите са допустими за финансиране по процедурата.</p> <p>В случай, че в предложението са включени мерки по ремонт на покрив, без които ще се <b>компрометира инвестицията, финансирана по процедурата,</b> кандидата следва ги финансира със собствени средства. Описаните в техническия паспорт на сградата неотложни мерки също се финансират изцяло със собствени средства на кандидата.</p>
6.	06.01.2023г	Здравейте, във връзка с обявена процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ и след подаване на проектните предложения до 28.04.2023г. има ли фиксирана крайна дата за оценка на проектните	Съгласно чл. 14, ал.1 от ПМС 114 от 8 юни 2022 г. <i>за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (ПМС 114),</i> оценяването и класирането на предложенията се извършва до три месеца от назначаването на комисията, която да извърши оценяване и класиране на

		предложения, след която да е ясно да ли е одобрено дадено предложение.	<p>предложенията по процедурата, освен ако по изключение в заповедта за назначаването ѝ не е посочен по-дълъг срок, който не може да бъде по-дълъг от 4 месеца.</p> <p>В тази връзка, работата на комисията по оценка и класиране на предложенията би следвало да приключи в рамките на 4 месеца от назначаването ѝ, с оценителен доклад до ръководителя на структурата за наблюдение и докладване.</p> <p>Съгласно ПМС 114, в 7-дневен срок от одобряването на оценителния доклад, кандидатите, чиито предложения са предложени да бъдат финансирани, се поканват да представят в 14-дневен срок доказателства, че отговарят на изискванията за краен получател на средства от Механизма, включително на изискванията по чл. 6 от ПМС 114.</p> <p>Предвид процедурните срокове по ПМС 114 се очаква индикативния срок за уведомяване на кандидатите, чиито предложения са включени в списък за финансиране по процедурата, да бъде през месец септември 2023 година.</p>
7.	06.01.2023г	Здравейте, относно допустимостта на сгради за културна инфраструктура и по-специално за читалища, допустима ли е за финансиране сграда на закрито училище, предоставена за ползване на действащо читалище, с решение на общински съвет, чрез договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване на общински имот и начин на трайно ползване според АОС - за читалищни, образователни, здравни, социални и хуманитарни дейности.	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, за културна инфраструктура, са допустими за кандидатстване <b>сгради</b>, които са <b><u>държавна/общинска собственост</u></b> и <b><u>се ползват за обществено обслужване в областта на културата и изкуството</u></b> като <b>музеи, библиотеки и читалища</b>, и др.</p> <p>В тази връзка, допустими са сгради, които се ползва за изпълнение на присъщи обществени функции (държавни/общински) да организират и координират осъществяването на политиката по опазване на културното наследство в съответствие със Закона за</p>



			<p>закрила и развитие на културата, <u>както и съгласно Закона за народните читалища, Закона за обществените библиотеки и Закона за културното наследство.</u></p> <p>В тази връзка, на етапа на кандидатстване, за сгради с предоставени права за ползване/управление или отдадени под наем или на концесия, следва да се предостави:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- документ за собственост върху недвижимия имот,</li><li>- договор/решение или друг официален документ, регламентиращ правото на ползване/управление на сградата (когато сградата е с предоставени права за ползване/управление), или</li><li>- Договори/решения/концесионен договор/и или друг документ, регламентиращ експлоатацията/ стопанисването на обекта (когато сградата е отдадена под наем или на концесия).</li></ul> <p>Моля да имате предвид, че <u>допустими кандидати</u> за подаване на предложение за изпълнение на инвестиция по процедурата са:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Всички общини на територията на Република България;</li><li>• Областни администрации;</li><li>• Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</li></ul>
--	--	--	---

			В допълнение, допустими са интервенции в сгради на <b>действащи (ползващи се) към момента сгради</b> за обществено обслужване в областта на културата и изкуството. Кандидатът следва да декларира дали даденият обект се използва по предназначение – в него се помещава действаща към момента държавна или общинска културна организация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.
<b>Дата на разясняване от СНД 18.01.2023 г.</b>			
8.	10.01.2023г	<p>Община Лясковец има намерение да кандидатства с проект за енергийна ефективност на сграда публична общинска собственост по процедура BG- RRP – 4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Компонент 1 „Сгради за административно обслужване“. Понастоящем сградата се ползва от основни административни звена на община Лясковец за административно обслужване, както и за административни функции (Отдел „Местни приходи“, Общинска служба „Земеделие и гори“). Също така помещения от сградата са предоставени за ползване от териториално звено на Агенция Социално подпомагане. В същото време много малка част от сградата (около 15% от РЗП) се ползва за съпътстващи дейности по предоставяне на социална услуга „Домашен социален патронаж“.</p> <p>С оглед на даденото определение за допустимост на сгради, обект на интервенция в Насоките за кандидатстване, сградата отговаря на изискванията за административна сграда общинска собственост, която се ползва от административни структури и органи на</p>	<p>Отговор на въпрос 1 и 2.</p> <p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, за сгради за административно обслужване (административни сгради) са допустими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> <li><b>Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове ,както и сгради от образователна, социална и здравна инфраструктура.</b></li> <li>- действащи (ползващи се) към момента <b>сгради за административно обслужване</b>, което кандидата следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul>

		<p>изпълнителната власт и техните териториални звена, тъй като около 85% от РЗП на сградата се ползва за такива нужди. В насоките за кандидатстване е заложено изискване ПИИ да включва изпълнение на енергоспестяващи мерки на цялата сграда, като тук се включват и разходи за интервенции за енергийно обновяване върху 15% от РЗП на сградата, ползвани за съпътстващи дейности по подготовка на храна към социална услуга „Домашен социален патронаж“.</p> <p>Моля да отговорите на следните въпроси относно допустимост на сградата и допустимост на разходите:</p> <p>1. Отговаря ли описаната сграда общинска собственост на изискванията за допустима сграда, обект на интервенция по Компонент 1, при условие че около 15% от сградата се ползва за съпътстващи дейности по предоставяне на социална услуга „Домашен социален патронаж“, тоест попада в поставеното условие за недопустима социална инфраструктура?</p> <p>2. Как ще се изчисляват разходите за внедряване на мерки за енергийна ефективност за частта от сградата, която се ползва за цели, различни от административните, които следва да се финансират със средства извън Механизма за възстановяване и устойчивост – като фиксиран процент %, отговарящ на процентното разпределение на функциите на сградата или по точно изчислени СМР, отразени в КСС?</p>	<p>В тази връзка, дадена сграда е допустима, ако отговаря на посочените по-горе условия.</p> <p>Предвид че ПИИ следва да включва <u>енергоспестяващи мерки на цели сгради</u>, в случай, че част от сградата е <b>частна собственост или собственост на друга организация (различна от допустимите кандидата и допустимите партньор/и по процедурата) или се ползва за други цели, различни от посочените по процедурата (за административно обслужване, за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и за спорт), следва тази част от сградата да се финансира със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник).</b></p> <p>В случаите когато част от нея включва <u>недопустими помещения/части от сградата</u>, каквито са тези, ползващите се за предоставяне на социална услуга „Домашен социален патронаж“, същите не могат да се финансират със средства по процедурата, а следва да се поемат със средства от друг източник, за което <b>следва да се представи отделно КСС.</b></p> <p>Разходите за <u>недопустими помещения/части от сградата</u> се отделят в колона „СФ“ към съответния бюджетен ред в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване, тъй като <u>са недопустими разходи</u>. Освен разходите за СМР, следва да бъдат отделени и всички съпътстващи ги разходи (напр. разходите за проектиране, надзор, оценка за съответствието и т.н.). Недопустимите разходи се посочват и в раздел 8.</p>
--	--	---	---

			<p>„Финансова информация – източници на финансиране (в лева)“.</p> <p>Недопустимите разходи за недопустими помещения/ части от сградата са <b><u>процент от общата стойност на ПИИ, който се определя като разгънатата застроена площ на недопустимите помещения се съотнася към общата разгънатата застроена площ на сградата, обект на интервенция.</u></b> (например при сграда с обща разгънатата застроена площ от 1000 кв.м. и недопустими помещения с разгънатата застроена площ от 50 кв.м. се получава процент от 5%, който се прилага за определяне на недопустимите разходи по ПИИ). Този процент се съотнася към всички предвидени разходи в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване.</p>
9.	10.01.2023г	<p>Уважаеми госпожи/господа,          Главна дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" при МВР има намерение да участва с предложения за инвестиционни изпълнения по обявената процедура BG-RRP-4.020.          В Насоките за кандидатстване е описано, че допустими кандидати са "Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации)". В тази връзка, моля да ни отговорите на следния въпрос:          Допустими кандидати ли са по процедурата 28-те териториални звена на ГДПБЗН-МВР - Столична и Регионални дирекции "Пожарна безопасност и защита на населението"? Те са третостепенни бюджетни</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, допустими кандидати за подаване на предложение за изпълнение на инвестиция по процедурата са:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Всички общини на територията на Република България;</li> <li>• Областни администрации;</li> <li>• Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</li> </ul> <p>Освен посочената допустимост на кандидатите, е необходимо съответната сграда да е допустима, съгласно т.9. „ДОПУСТИМИ СГРАДИ, ОБЕКТИ НА ИНТЕРВЕНЦИЯ ПО ПРОЦЕДУРАТА“ от условията за</p>

		<p>организации, самостоятелни юридически лица, регистрирани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>. В сградите стопанисвани от тях на територията на съответната административна област, са разположени и осъществяват дейността си административни структури и органи на изпълнителната власт.</p> <p>С уважение,</p>	<p>кандидатстване по процедурата, като за сгради за административно обслужване (административни сгради) допустими са:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, <b><u>държавна и общинска собственост</u></b>, които се <u>ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена, вписани в административния регистър</u> на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> <li>- действащи (ползващи се) към момента <b>сгради за административно обслужване</b>, което кандидатът следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul> <p>В тази връзка и предвид спецификата на структурите на МВР, ако териториалните звена на МВР, <b><u>са самостоятелни юридически лица, и са административни звена/органи за предоставяне на административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a></u></b>, същите са допустими кандидати по процедурата, при изпълнение на всички останали изисквания на условията за кандидатстване по процедурата.</p> <p>При определяне към коя група следва да се съотнася ПИИ, в случай че ПИИ се подава от съответното териториално звено, се взема предвид <b><u>място на изпълнение на инвестицията</u></b>.</p>
--	--	--	---

10.	10.01.2023г	<p>Здравейте! Община Крушари има изготвен инвестиционен проект за основен ремонт на читалище с прилагане на мерки за енергийна ефективност. Проектът е разделен на етапи, съобразно планираните СМР. Допустимо ли е в проектното предложение да се кандидатства с така изготвените етапи и с обща КСС?</p>	<p>В запитването не се съдържа достатъчно информация за предоставяне на еднозначно и категорично становище. Следва да се има предвид, че процедурата е насочена към мерки за повишаване на <u>енергийната ефективност на допустими сгради</u>, които <u>произтичат от обследване за енергийна ефективност на съответната сграда</u>. Обследването за енергийна ефективност следва да бъде придружено от валиден сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация, изготвени <u>съгласно действащата към момента на кандидатстване Наредба по реда на чл. 48 от ЗЕЕ</u>. На следващ етап за предвидените мерки <u>за енергийна ефективност</u> следва да бъде разработен инвестиционен проект (технически или работен проект, съгласно ЗУТ).</p> <p>Следва да се има предвид, че на 23.12.2022 г. влезе в сила Наредба № Е-РД-04- 2 от 16 декември 2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради (Наредбата). Наредбата се издава на основание на чл. 48 от Закона за енергийната ефективност и с влизането си в сила отменя Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради (ДВ, бр. 10 от 2016 г.). Информираме Ви, че сертификатите за енергийна ефективност, с които се кандидатства по процедура BGRRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“, следва да са издадени или актуализирани в съответствие с Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември</p>
-----	-------------	--	--

			<p><b>2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради.</b> Представените сертификати трябва да са в съответствие с изискванията към енергийните характеристики, определени в Наредба № РД-02-20-3 от 9.11.2022 г. за технически изисквания към енергийните характеристики на сгради (Обн. ДВ. бр.92 от 18 Ноември 2022г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2023г.).</p> <p>Във връзка с промените в националната нормативна уредба за енергийна ефективност на сгради следва да бъде отчетено обстоятелството, че за да бъдат изпълнени гореописаните изисквания на процедура BGRRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ валидните сертификати за енергийна ефективност на сгради в експлоатация, които са издадени преди влизането в сила на Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември 2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, следва да бъдат актуализирани съгласно изискванията на Наредбата.</p>
11.	11.01.2023г	Здравейте! Сградата, в която се помещава общинска администрация-Златица е със смесена собственост - 2/3 са собственост на общината и 1/3 е собственост на Потребителната кооперация в града. В тази връзка е и въпросът ми - допустима ли е тази сграда за кандидатстване по процедурата?	Виж отговор на въпрос 8.

12.	11.01.2023г	<p>Здравейте! Съгласно указанията трябва да се отчетат четири индикатора, но в ИСУН има въведен един и не могат да се въведат допълнителни (По т. 8 от формуляра за кандидатстване: допустимо е актуализиране на индикатор „Прогнозни парични спестявания в евро/година“ и индикатор „Брой хора, които се възползват от повишената енергийна ефективност (разпределени по пол)“. Индикатори „Прогнозни годишни намаления на емисиите на CO2 и „Прогнозни годишни енергийни спестявания в MWh/г.“ не могат да бъдат променяни). Във формуляра на проектното предложение може да бъде попълнен само 1 индикатор. Другите служебно ли ще се вземат.</p>	<p>Съгласно т.3. „Цели на предоставяните средства по процедурата и очаквани резултати“ от условията за кандидатстване по процедурата, както и съгласно раздел „5. Индикатори“ от въведения формуляра за кандидатстване в Информационната система на МВУ по процедурата (ИСУН 2020, раздел НПВУ, ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“), следва в ПИИ да се заложат следните четири индикатори:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Завършено енергийно-ефективно обновяване на нежилищни сгради — брой на обновените сгради;</li> <li>2. Завършено енергийно-ефективно обновяване на нежилищни сгради — обновена площ на обществени сгради (подмярка 2)– РЗП кв.м.</li> <li>3. Понижаване на годишното потребление на първична енергия (KWh/год);</li> <li>4. Намаляване на емисиите на парникови газове (T/CO2 екв.).</li> </ol> <p>В тази връзка посочените от Вас индикатори за „Прогнозни парични спестявания в евро/година“ и „Брой хора, които се възползват от повишената енергийна ефективност (разпределени по пол)“ не са по настоящата процедура.</p>
13.	12.01.2023	<p>Уважаеми експерти, Във връзка с обявена процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на</p>	<p>Моля виж отговор на въпрос 2.</p>



		<p>публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, имаме следния въпрос относно допустимостта на кандидатите: В т. 8 Допустими кандидати и партньори е посочено следното: „Допустими кандидати за предоставяне на средства по настоящата процедура са:</p> <p>* Всички общини на територията на Република България;</p> <p>* Областни администрации;</p> <p>* Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).“</p> <p>В тази връзка, допустим кандидат ли е публично търговско дружество (по смисъла на ЗПП) - „Национална спортна база“ ЕАД, което е със 100% държавно участие в капитала.</p> <p>Попада ли такова дружество в хипотезата на т. 3 - Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации), за да се счита за допустим кандидат по настоящата процедура?</p>	<p>В допълнение, следва да имате предвид че кандидат, който е микро, малко и средно <u>предприятие</u> по смисъла на чл. 3 и чл. 4 от Закона за малките и средните предприятия или <b>голямо предприятия</b> (голямо предприятие е предприятие, което не отговарят на изискванията за микро, малко или средно предприятие по смисъла на чл. 3 и чл. 4 от Закона за малките и средни предприятия), <b>не е допустим кандидат по настоящата процедура.</b></p> <p>Следва да имате предвид, че в рамките на Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ) се предвижда отделна процедура за енергийна ефективност на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, по която допустимите кандидати са предприятия. За актуална информация относно процедурата моля да следите Информационната система за МВУ, чрез модула „Е-кандидатстване“ на следния интернет адрес: <a href="https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active">https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active</a>, както и електронната страница на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, меню „<u>Проекти по НПВУ</u>“, „Процедури, отворени за кандидатстване“.</p>
13.1.	12.01.2023г. Получено на имейл oprd@mrrb.government.bg	<p>На вниманието на Главна дирекция "Стратегическо планиране и програми за регионално развитие"</p> <p>Добър ден,</p> <p>Във връзка с отворена ПРОЦЕДУРА „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА</p>	<p>1. Съгласно условията за кандидатстване по процедурата за административни сгради, допустими са:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, <b>държавна и общинска собственост</b>, които се <u>ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена</u> вписани в</li> </ul>

		<p>АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ<sup>с</sup>, от страна на Община Брезник възникнаха следните въпроси:</p> <p>1. Възможно ли е в Процедурата за кандидатстване да бъде включена Административна сграда, публична общинска собственост, която се използва от администрацията на Общински съвет?</p> <p>2. Възможно ли е по Процедурата да кандидатства Административна сграда, която е отредена за ползване от Общинска администрация, но към момента, поради текущи ремонти все още преместването на администрацията в нея не е осъществено.</p> <p>В тази връзка ще помоля за по-конкретен отговор, предвид така описаното в Насокит за кандидатстване: Административни сгради държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</p> <p>Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове.</p> <p>Предварително благодаря за отделеното време.</p>	<p>административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> и/или предоставя административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</p> <p>- действащи (ползващи се) към момента <b>сгради за административно обслужване</b>, което кандидатът следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</p> <p><b>В този смисъл сграда, която се използва за осъществяване на присъщи функции и задачи на съответната администрация, е допустима за финансиране, при изпълнение на всички останали изисквания на условията за кандидатстване по процедурата.</b></p> <p>2. В допълнение, допустими са сгради на действащи (<u>ползващи се</u>) към момента <b>сгради за административно обслужване</b> (обекти на интервенция). На етапа на кандидатстване следва да се декларира, че дадения обект се използва по предназначение – <b>в него се помещава действаща, към момента на кандидатстване, държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</b></p>
Дата на разясняване от СНД 20.01.2023 г.			
14	13.01.2023	Здравейте,	

	<p>I. Община Бобов дол е собственик на Административна сграда публична общинска собственост и на основание чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост е предоставила за временно и <b>безвъзмездно управление</b> части от сградата, представляващи:(гише с площ 8,87 м2) за офис на Районна здравноосигурителна каса към Национална здравноосигурителна каса с месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота; (помещения – 6 бр. с обща площ 106,06 м2 ) за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ - към Агенция за социално подпомагане с месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота; (гише с площ 14,50 м2) за офис на Дирекция „Бюро по труда“ – Д, филиал Б към Агенция по заетостта с месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота; (помещения – 3 бр. с обща площ 50,25 м2 ) за нуждите на Общинска служба по „Земеделие“ – Б към Областна дирекция „Земеделие“ с месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота. Общата площ на цитираните помещения, ползвани от териториални и централни администрации, не надхвърля 20% от общата разгъната застроена площ на сградата. Реализираните приходи за 2022 г., получени от месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота са в размер на 7069,28 лв.</p> <p>Във връзка с гореизложената специфика на обекта за интервенция и изискванията на обявената процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ – Компонент 1 „Сгради за административно обслужване“,</p>	<p>Отговор 1. В случай на сгради, със смесена собственост, на различни териториални и централни администрации (вкл. с предоставено право на управление), е необходимо сключване на Партньорско споразумение между всички съсобственици, като предложение за изпълнение на инвестиция се подават от този собственик на сградата, който има най-голям процент от собствеността на сградата. Декларация за съответствие с изискванията на процедурата се подписва от кандидата и от партньорите, включени в ПИИ.</p> <p>- <b>Отговор на въпроси 2 и 4:</b> Следва да се има предвид, че в ПРИЛОЖЕНИЕ О1 са посочени хипотезите при които има наличие на <b>икономическа дейност</b> от собственика на сградата. В случаите когато дадена сграда- обект на интервенция е <b>предоставена безвъзмездно</b> за управление <u>от държавни/общински администрации</u> не е налице икономическа дейност, за което следва да се представят съответните документи (договор/решение или друг официален документ) за предоставяне за безвъзмездно ползване/управление на сградата.</p> <p>- <b>Отговор на въпрос 3:</b> Запитването не е ясно и не може да се предостави категорично становище.</p> <p>- <b>Отговор на въпрос 5:</b> В т.19 от „Декларация за съответствие с изискванията по процедурата при кандидатстване“ (Приложение В) информация за сграда, в случаите, когато в нея не се извършва стопанска дейност и/или отдаване под наем/на концесия, какъвто е случая на безвъзмездното предоставяне/управление от териториални и централни администрации, се посочва в първия булет на т.19.</p>
--	--	--

	<p>с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, имам следните въпроси:</p> <p>1. При наличие на предоставяне по реда на чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост на част от Административна сграда публична общинска собственост за временно и безвъзмездно право на управление на териториални и централни администрации, необходимо ли е създаване на Партньорства и съответно сключване на Партньорски споразумения и подписване на Декларация за съответствие с изискванията на процедурата от партньорите?</p> <p>2. Предоставянето по реда на чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост на част от Административна сграда публична общинска собственост за временно и безвъзмездно право на управление на териториални и централни администрации, счита ли се за извършване на икономическа дейност и собственикът на сградата (община X) явява ли се предприятие по смисъла на чл. 107 от Договора за функциониране на ЕС?</p> <p>3. Приходите, получени от месечно заплащане на разходите за отопление, ел. енергия вода и чистота, кога се считат за пренебрежимо малки спрямо основната (не стопанска) дейност?</p> <p>4. Предоставянето по реда на чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост на част от Административна сграда публична общинска собственост за временно и безвъзмездно право на управление на териториални и централни администрации, счита ли се за спомагателно стопанско използване по смисъла на пар. 207 от Договора за функционирането на Европейския съюз?</p>	
--	---	--

		<p>5. В приложената за попълване Декларация за съответствие с изискванията по процедурата при кандидатстване (Приложение В), т.19 съдържа следните полета за попълване:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- „в следните сгради - обекти на интервенция, предложени за финансиране, не се извършва стопанска дейност и/или отдаване под наем/на концесия : (точката се заличава в случай че не е приложима):.....“;</li> <li>- в следните сгради (посочва се сградата или части от сградата, с РЗП, кв. м.), обекти на интервенция, предложени за финансиране, се извършва стопанска дейност и/или отдаване под наем/на концесия (точката се заличава в случай че не е приложима):.....“, в кое от тях се попълва информацията за предоставените по реда на чл. 12, ал.3 от Закона за общинската собственост части (помещения) от Административна сграда публична общинска собственост за временно и безвъзмездно управление на териториални и централни администрации?</li> </ul>	
15	13.01.2023г.	<p>Здравейте,</p> <p>II. Община Бобов дол е собственик на Административна сграда публична общинска собственост и на основание чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост, е отдала за временно и възмездно ползване част от имота си, представляващ помещения за нуждите на банка У срещу месечна наемна цена. Реализираните приходи за 2022 г. са в размер на 3 456,00 лв. с ДДС. Общата площ на помещенията, ползвани от банка У, не надхвърля 20 % от общата разгъната застроена площ на сградата.</p> <p>Във връзка с гореизложената специфика на обекта за интервенция и изискванията на обявената процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно</p>	<p>Отговор на въпрос 1, 2, 3 и 4.</p> <p><u>Моля виж отговор на въпрос 8.</u></p> <p>Както е посочено в отговор на въпрос 8, когато част от сградата се <b>ползва за други цели, различни от посочените по процедурата (за административно обслужване, за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и за спорт)</b>, каквото е ползването на част от сградата от банка, <b><u>следва тази част от сградата</u></b> да се финансира със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост (<b>собствени средства на крайния получател или средства от друг източник</b>).</p>

	<p>обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ – Компонент 1 „Сгради за административно обслужване“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, имам следните въпроси:</p> <p>1. Съгласно Насоките за кандидатстване, стр.18, т.9 „Допустими сгради, обекти на интервенция по процедурата“, булет първи, изречение последно „Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове;“. При условие, че общината е предоставила на банка У част от недвижимия имот, представляващ помещения с площ 80 м<sup>2</sup> за временно и възмездно ползване, административната сграда (публична общинска собственост) допустим обект за интервенция ли е по настоящата процедура?</p> <p>2. Предоставянето по реда на чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост на част от Административна сграда публична общинска собственост за временно и възмездно ползване на банка У, счита ли се за спомагателно стопанско използване по смисъла на пар. 207 от Договора за функционирането на Европейския съюз?</p> <p>3. При предоставяне по реда на чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост на част от Административна сграда публична общинска собственост за временно и възмездно ползване на банка У, когато само част от сградата се използва за стопанска дейност и попада извън приложното поле на правилата за държавните помощи, необходимо ли е да се изготви отделно КСС за тази част от сградата, която се ползва по?</p>	<p>За <b>недопустими помещения/части от сградата</b>, каквито са тези, ползващите се от банка, се <b>представя отделна КСС</b>.</p> <p>За недопустими помещения/части от сградата не се изследва дали се използват по стопански начин.</p>
--	---	--

		<p>4. В случаи на смесено ползване на дадена сграда (стопанско и нестопанско ползване), когато само част от сградата се използва за стопанска дейност, за представянето на отделно КСС за тази части от сградата, необходимо ли е да бъдат изпълнени едновременно посочените две условия, а именно ползване по стопански начин и за които се прилага режим на минимални помощи в съответствие с изискванията на Регламент 1407/2013? Предварително благодаря!</p>	
16	13.01.2023г.	<p>Здравейте!</p> <p>Държавна агенция „Архиви” (ДАА) проучва възможността да кандидатства по обявената процедура. В тази връзка, моля да ни отговорите на следните въпроси:</p> <p>1. Кандидатстване по Компонент 1</p> <p>1.Сградата на ЦУ на ДАА в гр. София, ул. „Московска”-5, в която се помещава общата и специализирана администрация, част от структурата на ДАА: В акта за държавна собственост е записано само „седеметажна масивна сграда с два сутерена с обща брутна площ 4575 кв.м.”, т.е. липсва предназначение, но в скица от 2020 г. за предназначение е записано: „административна, делова сграда”.</p> <p>Въпрос 1: Това достатъчно доказателство ли е за предназначението на сградата за административно обслужване, по смисъла на Компонент 1?</p> <p>Сградата се използва от администрацията на ДАА, като в нея има помещения с обща площ, съставляваща 14,3 % от общата площ на сградата, обособени за</p>	<p>1. Отговор на въпрос 1, 2 и 3: Към формуляра за кандидатстване следва да се предостави Акт за собственост и/или друг приложим документ, който да предоставя информация за органа (администрацията) който е собственик (вкл. с право на управление) и ползва съответната сграда.</p> <p>Съгласно условията за кандидатстване, допустими са <b><u>сгради за административно обслужване, държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена, вписани в административния регистър на ел.адрес:</u></b> <b><u><a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a></u></b> и/или <b>предоставящи административни услуги, вписани в</b></p>

	<p>съхраняване на документи, които се използват ежедневно за обслужване на граждани и фирми, потребители на архивна информация, предвид изпълнението на основните функции на агенцията. Също така, на ниво сутерен /сутерените не влизат площта от 4575 кв.м./ е предоставено помещение под наем, в което се извършва търговска дейност, с площ 103 кв.м.</p> <p>Въпрос 2: Сградата допустима ли е по Компонент 1, съобразно гореизложеното?</p> <p>2.Сградата на Държавен военноисторически архив в гр. Велико Търново, ул. ”Читалищна” №2</p> <p>В акта за държавна собственост е записано „Сграда №1 – ЦВА стара сграда - ЗП 585 м2, триетажна, масивна, построена 1953 г.”, т.е. липсва предназначение. Към момента в сградата има постоянни работни места на служители на архива, които използват документи от обособените на място архивохранилища за ежедневни справки и обслужване на потребители на архивна информация.</p> <p>Въпрос 3: Сградата допустима ли е по Компонент 1?</p> <p>Въпрос 4: Възможно ли е да се подаде предложение за финансиране по Компонент 1 на два или повече обекта от група 1, както и на два или повече обекта от група 2 (общини),едновременно, при съобразяване с максималния размер на финансирането за всяка група?</p> <p>Въпрос 5: В случай, че кандидатстваме със сгради, които са административни с обособени части за работни помещения на служители на ДАА и помещения, в които има архивохранилища над 20%, тези сгради ще бъдат ли</p>	<p><b>административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</b></p> <p>Когато в част от допустима сграда за административно обслужване се извършва търговска дейност/отдаване под наем, и не могат да се изпълнят условията, описани в т.12.1. „Общи положения“ и 12.2. I. за спомагателна стопанска дейност или за стопанска дейност от обичайни съоръжения (дребномащабни стопански обекти), е необходимо за тази част от сградата да се приложи „de minimis” съгласно Регламент (ЕС) № 1407/2013 на Комисията от 18 декември 2013 година. В този случай кумулативното финансирането на съответната част от сградата, която се използва за стопанска дейност и/или се отдава под наем, събрано с всички други минимални помощи, получени от съответния собственик за 3 поредни бюджетни години не следва да надхвърля 200 хил. евро.</p> <p>2.Отговор на въпрос 4: Всеки кандидат по процедурата може да подаде до 2 (две) ПИИ. В едно ПИИ може да се включат един или повече обекта с място на изпълнение на инвестицията, включено в съответната група, съобразно максималния размер на средствата за съответната група.</p> <p><b>Не може в едно ПИИ да се включат обекти, които попадат в различни групи на място на изпълнение на инвестицията!!!</b></p> <p>3.Отговор на въпрос 5:</p>
--	---	--



	<p>допустими, предвид обстоятелството, че архивохранилищата са част от изпълнението на основните функции на агенцията?</p> <p>2. Кандидатстване по Компонент 2: ДА "Архиви" има издадено удостоверение, че е вписана като културна организация в регистъра на Министерството на културата, по чл. 14, ал. 4 от Закона за закрила и развитие на културата.</p> <p>Въпрос 6: Това основание достатъчно ли е да кандидатстваме за сгради по Компонент 2 от процедурата?</p> <p>3. Управление на проекта: Въпрос 7: Допустимо ли е екипът за управление на проекта да включва служители, назначени по служебно правоотношение в ДАА?</p> <p>Предварително Ви благодарим!</p>	<p>Помещения, които се използват за присъщи и обичайни функции/задачи на съответната публична администрация са допустими за финансиране.</p> <p>4.Отговор на въпрос 6: За да са допустими по Компонент 2 съответните сгради следва да са за обществено обслужване в областта на културата и изкуството (сгради за култура), т.е. сградата следва да се използва за изпълнение на присъщи обществени функции (държавни/общински), свързани с организирането, координирането, осъществяването на политиката по опазване на културното наследство в съответствие със Закона за закрила и развитие на културата; сградата да се използва за изпълнение на присъщи обществени функции, както и съгласно Закона за народните читалища, Закона за обществените библиотеки и Закона за културното наследство.</p> <p><b><u>Отговор на въпрос 7</u></b> <b>Актуализиран отговор и на въпрос 4 от таблицата.</b> В Насоките за кандидатстване няма посочени конкретни изисквания и/или ограничения по отношение на начина на наемане на лица за изпълнение на дейностите за организация и управление на ПИИ. Въпреки това отговорност на кандидата е да спазва разпоредбите на националното законодателство при изпълнението на инвестициите по НПВУ. В допълнение, съгласно разпоредбата в чл. 12 (1) на ПМС № 157 от 2022 г. е предвидена една правна възможност, упражняването на която зависи от волята на субектите, които са нейни адресати, т.е. доколкото в процедурата липсват конкретни изисквания и/или ограничения, начина на</p>
--	--	---

			наемане на лица за изпълнение на дейностите за организация и управление на предложението е изцяло по преценка и отговорност на крайния получател по процедурата.
17	13.01.2023г.	<p>Здравейте, след като се запознахме с Насоки за кандидатстване, имаме следният въпрос:</p> <p>1. Сградата, с която искаме да кандидатстваме е общинска собственост и в нея се помещава администрацията на община Кресна. На първия етаж има помещение, което е собственост на „Български пощи“ ЕАД и се използва за поща. Помещението е с площ по-малка от 20% от РЗП на сградата. Въпросът ни е допустима ли е сградата по процедурата и ако е, следва ли за целите на кандидатстването да сключим партньорско споразумение с „Български пощи“ ЕАД?</p>	<p>За да е допустима съответната сграда за административно обслужване (административни сгради) следва да е:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сграда, <b><u>държавна и общинска собственост</u></b>, която се <u>ползва</u> от <u>административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена</u>, <u>вписани</u> в <u>административния регистър</u> на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> <b><u>или предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес:</u></b> <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> <li>- действаща (ползваща се) към момента <b>сграда за административно обслужване</b>, което кандидатът следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul> <p>Партньорско споразумение се изисква само в случай на сгради смесена собственост, като същото се подписва от всички съсобственици на сградата.</p>
18	16.01.2023г.	<p>УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,</p> <p>Във връзка с намерението на община Мъглиж да кандидатства за финансиране за изпълнение на инвестиция по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за</p>	<p>Отговор на Искане за разяснение № 1:</p> <p>Действаща (ползваща се) към момента сграда за културни цели означава, че към момента на кандидатстване, сградата се ползва за обществено</p>

	<p>устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, представяме на Вашето внимание искане за разяснения, както следва: Искане за разяснение № 1: Описание: Съгласно текста на стр. 22 от Насоките, допустими са интервенции в сгради на действащи (ползващи се) към момента сгради за административно обслужване, сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и сгради за спорт (обекти на интервенция). На територията на гр. Мъглиж е разположена сграда – общинска собственост, отдадена за ползване от Народно читалище „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж. Сградата е с обща РЗП от 3972.92 кв. м. и се състои от няколко помещения, в които се осъществяват културните и просветните дейности на Народно читалище „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж. В пространството на сградата Читалището поддържа голяма концертна зала, административни помещения, помещения за библиотека, репетиционни помещения и малка концертна зала, която използва за събития пред публика. Народно читалище „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж реализира редица културни прояви, като чествания и празници, летни занимални и е основен организатор на ежегодния културен фестивал на етносите „Еднакви в различното“. По изрично Разпореждане на Районно управление „Пожарна безопасност и защита на населението“, гр. Казанлък от 2015 г., голямата концертна зала в сградата не се използва за провеждане на културни събития пред публика. Голямата концертна зала е с обща РЗП от</p>	<p>обслужване в областта на културата и изкуството, т.е. сградата следва да се използва за изпълнение на присъщи обществени функции (държавни/общински), свързани с организирането, координирането, осъществяването на политиката по опазване на културното наследство в съответствие със Закона за закрила и развитие на културата; сградата да се използва за изпълнение на присъщи обществени функции, както и съгласно Закона за народните читалища, Закона за обществените библиотеки и Закона за културното наследство.</p> <p>Кандидатът следва да декларира дали даденият обект се използва по предназначение – <b>в него се помещава действаща към момента държавна или общинска културна организация</b>, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</p> <p>В отправения въпрос не е предоставена ясна информация защо по изрично Разпореждане на Районно управление „Пожарна безопасност и защита на населението“, гр. Казанлък от 2015 г., голямата концертна зала в сградата не се използва. В този смисъл следва да се анализира доколко забраната да се ползва концертна зала в сградата няма да попречи на изпълнението на ПИИ по настоящата процедура.</p> <p>Отговор на Искане за разяснение № 2: Виж отговор на въпрос 5 (3)</p>
--	---	---

	<p>1305,98 кв. м., което представлява 32,87 % от общата РЗП на цялата сграда и Разпореждането на РУ ПБЗН, гр. Казанлък не възпрепятства реализацията на културната и просветната мисия на Народно читалище „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж.</p> <p>Въпрос:</p> <p>Предвид гореизложеното, правилно ли е разсъждението, че сградата отговаря на условието за действаща (ползваща се) към момента сграда с културно предназначение, предвид обстоятелството, че Народно читалище „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж осъществява своята културна и просветна дейност именно в описаната сграда, без значение, че не използва нейния пълен пространствен капацитет?</p> <p>Искане за разяснение № 2:</p> <p>Описание:</p> <p>Съгласно текста на стр. 22 от Насоките, за кандидатите възниква задължение при извършване на обследванията на сградите да обърнат внимание на състоянието на покрива на сградата и при необходимост задължително да предвидят за изпълнение мерки за ремонт на покрива, включително неговото отводняване с оглед некомпрометиране на предвидените инвестиции по проекта.</p> <p>В същото време, съгласно Насоките, всеки кандидат следва да предвиди и да реализира със собствени средства разходите, свързани със следното:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- СМР, които са предписани в график за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата, както и</li> <li>- СМР за всички необходими и технически възможни мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда в</li> </ul>	
--	--	--

		<p>съответствие с Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. в резултат на извършена оценка на достъпността съгласно чл. 2, ал.2 от Наредбата.</p> <p>Въпрос:</p> <p>В случай на констатирана от обследването необходимост от изпълнение на мерки за ремонт на покрив на сграда, включена в ПИИ, следва ли същият да бъде реализиран със собствени средства от кандидата в случай, че не е включен в графика за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата?</p>	
19	16.01.2023г.	<p>УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,</p> <p>Във връзка с намерението на община Мъглиж да кандидатства за финансиране за изпълнение на инвестиция по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, представяме на Вашето внимание искане за разяснения, както следва:</p> <p>Искане за разяснение № 3:</p> <p>Описание:</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатстване, при определяне на приложимия режим на минимални/държавни помощи е записано, че инфраструктурата, обект на интервенция в рамките на настоящата процедура, в общия случай е с нестопанско предназначение, тъй като финансираните сгради са собственост на публични органи, които ги използват за осъществяване на своите обичайни (властнически) функции.</p> <p>Разгледани са различни хипотези и е дадена възможност на кандидатите да изберат приложим режим на държавна помощ.</p>	<p>Отговор на Искане за разяснение № 3: Виж отговор на въпрос 14 (2 и 4)</p> <p>Отговор на Искане за разяснение № 4: Виж отговор на въпрос 14 (1 и 5)</p>

	<p>В Насоките за кандидатстване обаче, не е разгледана следната хипотеза: община Мъглиж е собственик на сграда, която ще бъде включена в ПИИ. Част от помещенията в сградата са предоставени за безвъзмездно ползване от други публични органи за осъществяване на техните обичайни (властнически) функции.</p> <p>Въпрос: Правилно ли е разбирането ни, че община Мъглиж не се явява предприятие по смисъла на Закона за държавните помощи, тъй като помещенията са отдадени за безвъзмездно ползване от други публични органи и по същество не се използват за стопанска дейност?</p> <p>Искане за разяснение № 4:</p> <p>Описание: В текста на Насоките за кандидатстване са разгледани възможните партньорства с други публични органи, при подаване на ПИИ за сграда със смесено предназначение. Не са представени обаче указания какъв следва да бъде подхода на кандидатите при хипотезата, описана в Искане за разяснение № 3, а именно: община Мъглиж е собственик на сграда, която ще бъде включена в ПИИ. Част от помещенията в сградата са предоставени за безвъзмездно ползване от други публични органи за осъществяване на техните обичайни функции.</p> <p>Въпрос: Следва ли при описаната хипотеза да бъде сключвано споразумение за партньорство и следва ли площта на отдадените за ползване помещения да се декларира в т. 19 на Приложение В „Декларация за съответствие с изискванията по процедурата при кандидатстване/ при подписване на договор за финансиране на одобрени</p>	
--	--	--

		инвестиции“? В случай, че отговорът на така зададения въпрос е отрицателен, моля за предоставяне на допълнителни пояснения как да бъде декларирано отдаването на помещения за безвъзмездно ползване от други публични органи в ПИИ?	
20	16.01.2023	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>Моля, потвърдете/отхвърлете разбирането че:</p> <p>- подготвителните дейности за изготвяне на енергийни обследвания за енергийна ефективност и сертификат за енергийни характеристики на сградите в експлоатация, разходите за доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата (технически обследвания) и технически паспорт не следва да бъдат описани в СЕКЦИЯ 4. ПЛАН ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ/ ДЕЙНОСТИ ПО ПРОЕКТА на Формуляра за кандидатстване?</p> <p>- дейностите за изготвяне на инвестиционен проект (технически/работен) и оценка на съответствието му (в случай на пълна проектна готовност); авторски и строителен надзор; СМР/инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници, ако са посочени в енергийното обследване, в т.ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките; свързани с набавянето на необходими разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи и експлоатационните дружества; въвеждане на обекта в експлоатация е възможно да се опишат в една единствена Дейност 1 (по примера на процедура BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА“)?</p>	<p>Предвид че за подготвителните дейности е предвиден отделен бюджетен ред „7. Разходи за изготвяне на обследване за ЕЕ и сертификат за ЕЕ, разходи за ТО и технически паспорт“ в секция 7. „Бюджет (в лева)“ на формуляра за кандидатстване, е необходимо същите да бъдат включени като отделна дейност в секция 4 ПЛАН ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ/ ДЕЙНОСТИ ПО ПРОЕКТА на Формуляра за кандидатстване. Стойността на дейността трябва да съответства на сумата на разходите с ДДС за съответната дейност, планирани в секция 7. „Бюджет“ на ПИИ.</p> <p>Отделните дейности в секция 4 следва да се обособят в зависимост от предвидените разходи в секция 7 на формуляра за кандидатстване, като по преценка на кандидата е възможно взаимосвързани дейности/поддейности да бъдат описани в една дейност.</p> <p>Обръщаме внимание, че планирането на допустими дейности и съответно на допустимите разходи в предложението за изпълнение на инвестиции е отговорност на кандидата. Преценка на кандидата е в каква степен да детайлизира информацията за дейностите във формуляра за кандидатстване, включително по отношение подготвителните дейности.</p>

21	16.01.2023	<p>В Насоки за кандидатстване за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция по настоящата процедура, Раздел 7. Процент за съфинансиране са описани задължителните условия за съфинансиране на предложените от кандидатите проекти. На стр. 16 относно предложението за спортна инфраструктура, в поле ВАЖНО е записано следното условие: „Размерът на заявената помощ не може да надхвърля максималния размер, посочен в т. 6 от настоящите Насоки за кандидатстване. Остатъкът от общите допустими разходи по предложението, трябва да бъде съфинансиран чрез собствени средства на кандидата или със средства от външни източници.“</p> <p>Въпрос: Община-кандидат разполага с осигурени средства за основен ремонт на общинска спортна зала, по силата на Постановление на Министерски съвет /ПМС/. Допустимо ли е тези средства да се използват за съфинансиране на необходимата част от общите допустими разходи под формата на средства от външен източник? Оценителната комисия ще признае ли за съфинансиране средствата, отпуснати по ПМС, а именно за финансиране на необходимата част от общите допустими разходи чрез средства от външен източник?</p>	<p>В условията за кандидатстване по процедурата е записано че, когато за дадено ПИИ се прилага съответния интензитет на помощта, <b>в зависимост от режима на държавна помощ, остатъкът от общите допустими разходи по предложението, трябва да бъдат съфинансирани чрез собствени средства на кандидата или със средства от външни източници.</b> Когато кандидата определя източника на средствата за съфинансиране следва да се вземе предвид следното:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Помощта по процедурата, в случай на ПИИ в режим на помощ, съгласно Регламент (ЕС) № 651/2014, могат да се натрупват с всякаква друга <b><u>държавна помощ</u></b> във връзка със <b><u>същите допустими разходи</u></b>, които се припокриват частично или напълно, <b><u>само ако това натрупване НЕ води до надхвърляне на най-високия интензитет на помощта или най-високия размер на помощта, приложими за тази помощ</u></b> по силата на от Регламент (ЕС) № 651/2014 (чл. 38. от Регламент (ЕС) № 651/2014);</li> <li>- В случай на ПИИ в режим „de minimis“ съгласно Регламент (ЕС) № 1407/2013, помощта de minimis не се кумулира с <b><u>държавна помощ, отпусната за същите допустими разходи.</u></b></li> <li>- В рамките на ПИИ не са включени разходи/дейности, финансирани по друг проект, програма или каквато и да е друга финансова схема, произлизаща от националния бюджет, бюджета на Европейския съюз или друга донорска програма.</li> </ul> <p>В тази връзка следва да се изследва дали са спазени горните условия за неналичие на двойно финансиране,</p>
----	------------	---	---



			<p>както и дали средствата за съфинансиране, получени от друг източник, <b>са държавна помощ</b>, която следва да се кумулира/натрупва със средствата, получени по процедурата и дали това натрупване води до превишаване на интензитета на помощта, съгласно приложимия режим на държавна помощ на съответното ПИИ.</p>
22	16.01.2023	<p>Съгласно Насоките за кандидатстване за финансиране са допустими мерки за енергийна ефективност, които са предписани в обследването за енергийна ефективност на съответната сграда.</p> <p>В този смисъл, ако в доклада за резултатите от енергийното обследване и в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки), са включени енергоспестяващи мерки само чрез внедряване на възобновяеми източници, ПИИ ще бъде ли допустим за финансиране по процедурата?</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата допустим разход е строително-монтажни работи (СМР)/инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници, <u>ако са посочени в енергийното обследване</u>, в т. ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките.</p> <p>В тази връзка в случай, че в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки) и в доклада от обследването са включени мерки за внедряване на възобновяеми източници, същите са допустими за финансиране и следва да са посочени в представеното към предложението КСС.</p> <p>По процедурата ще бъдат одобрявани ПИИ единствено, ако обследването за енергийна ефективност е доказало, че приложените мерки ще доведат до постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки обект, както и че ще се достигат нормативно изискваните нива на енергийна ефективност - най-малко клас на енергопотребление „В“, с изключение на сгради - културни ценности, включени в обхвата на Закона за културното наследство</p>
23	17.01.2023	<p>По-голямата част от административна сграда 100 % публична държавна собственост е предоставена с няколко решения на Министерския съвет безвъзмездно</p>	<p>За сграда смесена собственост, предложение за изпълнение на инвестиция се подават от този</p>

		за управление на Общинска администрация. Останалата част е в управление и се ползва от Областна администрация. Въпрос: Кой трябва да подаде ПИИ?	собственик на сградата, който има най-голям процент от собствеността на сградата.
24	17.01.2023	<p>Въпрос по процедура чрез подбор BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ по Националния план за възстановяване и устойчивост</p> <p>Община Ловеч възнамерява да кандидатства по процедура чрез подбор BG-RRP-4.020, финансирана по НПВУ, със сграда, общинска собственост, разположена в Централна градска част, ул. „Стефан Караджа“ № 25, идентификатор № 43952.514.32.7.</p> <p>В сградата има обособени четири отделни помещения на един етаж, под който в сутерен са разположени гаражи частна собственост, които са неотопляем обем. Общината има намерение да кандидатства за прилагане на мерки за енергийна ефективност само за обектите, които са общинска собственост и заемат целия етаж. В тази връзка, моля за разяснение по следните два въпроса:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Допустима ли е сградата, като административна такава, по настоящата процедура?</li> <li>2. Съгласно АЧОС № № 53222, 55595, 55597 три от посочените помещения са с предназначение - за културна и обществена дейност. Само едно от помещенията АЧОС № 55596 - е с предназначение - за делова и административна дейност. Община Ловеч възнамерява да промени предназначението на описаните три помещения, които и към настоящия</li> </ol>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, за сгради за административно обслужване (административни сгради) са допустими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> и/или предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> <li>- действащи (ползващи се) към момента <b>сгради за административно обслужване</b>, което кандидата следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul> <p>В тази връзка, дадена сграда е допустима, ако отговаря на посочените по-горе условия и при изпълнение на всички останали условия за получаване на средства, съгласно публикуваните документи по процедурата.</p> <p>Към формуляра за кандидатстване следва да се предостави Акт за собственост и/или друг приложен документ, който да предоставя информация за органа (администрацията) който е собственик (вкл. с право на управление) и ползва съответната сграда.</p>

		момент се използват за общински/административни дейности. Въпросът ни е - допустима ли е промяна на предназначението на помещенията преди подаване на ПП, с цел финансиране на мерки за енергийна ефективност на сградата, като административна такава?	Следва да имате предвид, че по процедурата се финансира внедряване на мерки за енергийна ефективност на <b>цяла сграда</b> .
25	17.01.2023	Здравейте, след като се запознахме с Насоки за кандидатстване, имаме следните въпроси: 1. Изискуемият документ при кандидатстване КСС /количествено-стойностна сметка/, следва ли да е заверена/подписана? Ако трябва - от кого - енергиен одитор или проектант или представляващ кандидата? 2. Липсва информация в какъв формат трябва да се представи КСС, моля за разяснение - формат excel или pdf или в word?	КСС се представя във формат „Excel“ и се подписва от представляващия кандидата.
26	18.01.2023	Уважаеми дами и господа. В случай, че се кандидатства със сграда за административно обслужване, която е в режим "непомощ", моля, дайте разяснение за попълване във Формуляра за кандидатстване на "Данни за действителни собственици (Директива (ЕС) 2015/849, чл. 3, т. 6)" в секция 2. Данни за кандидата. При непопълване системата извежда съобщение за грешка, която ако не се отстрани, системата не позволява да се приключи проектното предложение.	Направена е корекция в ИС за МВУ в секция „2. Данни за кандидата“, като е деактивирана частта "Данни за действителни собственици (Директива (ЕС) 2015/849, чл. 3, т. 6)" от формуляра за кандидатстване.
27	18.01.2023	Уважаеми дами и господа. Съгласно Насоките за кандидатстване "Изграждането на съоръжение за производство на енергия от ВИ е допустимо, само ако съоръжението за производство на енергия от ВИ ще бъде собственост на Кандидата!". Моля дайте разяснение в случай на изграждане на съоръжение за производство на енергия от ВИ в сграда/и смесена собственост кой следва да е собственика на съоръжението?	Собствеността на съоръжението за ВИ следва да бъде уточнено в Партньорското споразумение. Следва да имате предвид, че собствеността може да е както на кандидата по предложението за изпълнение на инвестиция, така и на партньор в предложението.

28	18.01.2023	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатстване "Проекти, свързани с внедряване на мерки за енергийна ефективност, ще се финансират само след изготвен доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл.169, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите". В тази връзка, моля, потвърдете/отхвърлете разбирането, че ако в доклада за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата и Техническият паспорт не е посочено, че строежа/сградата не отговаря на съществените изисквания към строежите съгл. чл.169, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ, то сградата е недопустима за финансиране по инвестицията?</p>	<p>Повишаването на енергийната ефективност на съществуващи сгради е в пряка зависимост от оценката на техническите и енергийните им характеристики при извършване на енергийното обследване, както и от предлагането и изпълнението на мерки от техническите паспорти, свързани с повишаване на безопасността и енергоефективността.</p> <p>Техническото обследване на дадена сграда цели определяне на основните й конструктивни параметри, включително сеизмична устойчивост, носимоспособност и дълготрайност на строежа. Въз основа на техническото обследване се дава оценка на състоянието на сградата и при необходимост се предписват мерки за удовлетворяване на съществените изисквания към обследвания обект.</p> <p>В тази връзка ПИИ по процедурата, свързани с внедряване на мерки за енергийна ефективност, ще се финансират само след изготвен доклад за резултатите от обследването за установяване на техническите характеристики на сградата, свързани с удовлетворяване на изискванията по чл.169, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ и технически паспорт в съответствие с изискванията, определени в глава трета на Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, за всяка сграда, включена в предложението.</p> <p>Предписаните в техническия паспорт неотложните мерки следва да бъдат изпълнени в рамките на срока за изпълнение на ПИИ по процедурата.</p> <p>В случай, че дадено обследване, <i>което включва оценка на техническите характеристики на строежа за съответствие с изискванията на нормативните актове, действащи към момента на въвеждането на</i></p>
----	------------	--	---

			<p><i>строежите в експлоатация, както и възможностите за изпълнение на съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 ЗУТ, в т.ч. оценка за сеизмичната осигуреност на строежа в съответствие с действащите към момента на обследването нормативни актове, <b>установи неотложни мерки</b> за удовлетворяване на съществените изисквания към обследвания обект, същите следва да бъдат изпълнени от собственика на сградата, в рамките на изпълнението на ПИИ по процедурата.</i></p>
29	18.01.2023	<p>Здравейте,  Във връзка с обявена процедура BG-RRP4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ имаме следните въпроси:  1. Допустим кандидат ли е второстепенен разпоредител с бюджет, който е собственик на административната сграда. В случай, че е допустим кандидат, необходимо ли е съгласие, или друг документ от първостепенния разпоредител за кандидатстването по процедурата?  2. Има ли ограничение в броя на сградите, които да се подадат в едно предложение?  Благодаря предварително!</p>	<p>1. Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, за сгради за административно обслужване (административни сгради) са допустими:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, <u>държавна и общинска собственост</u>, които се <u>ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър</u> на _____ ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> и/или предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> <li>- действащи (ползващи се) към момента сгради за административно обслужване, което кандидата следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul> <p><u>Допустими кандидати по процедурата са:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Всички общини на територията на Република България;</li> <li>• Областни администрации;</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</b></li> </ul> <p>В тази връзка, ако кандидата и сградата отговарят на посочените изисквания, същите са допустими, при изпълнение на всички останали условия за кандидатстване по процедурата. Ако кандидата е собственик на административната сграда и в акта за собственост това обстоятелство е отразено, не е необходимо съгласие, или друг документ от първостепенния разпоредител за нуждите за кандидатстване по процедурата.</p> <p>2. В едно ПИИ може да се включат един или повече обекта (сгради) с място на изпълнение на инвестицията, включено в съответната група, съобразно максималния размер на средствата за съответната група.</p>
Дата на разясняване от СНД 31.01.2023 г.			
30	19.01.2023 г.	<p>Уважаеми колеги,</p> <p>По настоящата процедура следва всеки кандидат да предостави съфинансиране като поеме със собствени средства разходите, свързани със: - СМР, които са предписани в график за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата, както и - СМР за осигуряване на достъпна архитектурна среда. Това означава ли, че всички останали дейности по проекта за административни сгради общинска собственост ще бъдат финансирани на 100%?</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, <b>допустимите дейности за административни сгради</b>, които могат да бъдат финансирани с безвъзмездна финансова помощ по процедурата, са както следва:</p> <p>1. Допустими дейности за ПИИ за административни сгради в режим „Непомощ“ или „Деминимис“:</p> <p>- Извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране за ЕЕ – първоначално обследване за енергийна ефективност за целите на подаване на предложение по настоящата процедура;</p>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Изготвяне на техническо обследване и технически паспорт на сградата;</li> <li>- Изготвяне на независима експертна оценка, изготвена от сертифициран енергиен одитор (лица от регистъра по чл.44 ал. 1 от Закона за енергийна ефективност) след приключване на дейностите по изпълнение на СМР;</li> <li>- Изготвяне на инвестиционен проект (технически/работен) и оценка на съответствието му съгласно ЗУТ;</li> <li>- Авторски и строителен надзор съгласно ЗУТ;</li> <li>- Дейности за изпълнение на СМР/инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници, ако са посочени в енергийното обследване, в т. ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките;</li> <li>- Дейности, свързани с набавянето на необходими разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи и експлоатационните дружества;</li> <li>- Въвеждане на обектите в експлоатация;</li> <li>- Публичност и информация на ПИИ;</li> <li>- Организация и управление на ПИИ.</li> </ul>
31	19.01.2023 г.	<p>В т.8 Допустими кандидати и партньори е записано : "За сграда смесена собственост, предложение за изпълнение на инвестиция се подават от този собственик на сградата, който има най-голям процент от собствеността на сградата". В тази връзка имаме следния въпрос:</p> <p>В сграда смесена собственост държавна и общинска, с преобладаващ дял държавна собственост, която се</p>	<p>Моля виж отговор на въпрос №14 (1)</p> <p>Предложение за изпълнение на инвестиция се подават от този собственик на сградата, който има най-голям процент от собствеността на сградата.</p> <p>В допълнение, съгласно Насоките за кандидатстване в случай на партньорство, в партньорското споразумение следва да се разпишат всички права и задължения на партньорите, като декларация за съответствие с</p>

		използва изцяло от ГДПБЗН – МВР, допустимо ли е общината да подаде предложение за изпълнение на инвестиция, ако това бъде уговорено в Партньорското споразумение?	изискванията по процедурата се подписва, както от кандидата, така и от партньора. Следва да имате предвид, че ако съгласно акта за собственост на дадена сграда или друг документ удостоверяващ собствеността, по – голямата РЗП е държавна собственост и ако е указано, че сградата изцяло се ползва от държавната структура, ползвател, то следва ПИИ да бъде подадено от държавния орган в партньорство със съсобственика на сградата.
32	19.01.2023 г.	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатване:</p> <p>- "Краен получател“, по смисъла на постановлението ПМС 114 от 8 юни 2022 година за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост, е кандидат за средства от Механизма за възстановяване и устойчивост, чието предложение за изпълнение на инвестиция е одобрено с решение на ръководителя на структурата за наблюдение и докладване в резултат на извършена процедура чрез подбор или чрез директно предоставяне на средства по това постановление и с когото е сключен договор или е издадена заповед за предоставяне на средства от Механизма";</p> <p>- Крайният получател на средствата и неговите партньори (ако това е включено в партньорското споразумение) следва да сключват договори с изпълнители за осъществяването на дейности по проекта. При избора на изпълнител крайният получател/партньорът прилага Закона за обществените поръчки или съответните нормативни актове";</p>	<p>Съгласно Допълнителните разпоредби на Постановление № 114 от 8 юни 2022 г. за определяне на детайлни правила за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (Обн. ДВ. бр.43 от 10 Юни 2022г.,изм. и доп. ДВ. бр.70 от 30 Август 2022г.) са дадени следните дефиниции:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Краен получател е кандидат за средства от Механизма за възстановяване и устойчивост, чието предложение за изпълнение на инвестиция е одобрено с решение на ръководителя на структурата за наблюдение и докладване в резултат на извършена процедура чрез подбор или чрез директно предоставяне на средства по това постановление и с когото е сключен договор или е издадена заповед за предоставяне на средства от Механизма.</li> <li>- Партньори на кандидатите за средства от Механизма за възстановяване и устойчивост са всички физически и юридически лица и техни обединения, които участват съвместно с кандидата в подготовката и/или техническото изпълнение на инвестицията или на</li> </ul>



		<p>- Процедурите по Закона за обществените поръчки се провеждат от крайните получатели, които ще изпълняват ПИИ във всички случаи, когато е приложимо, при спазване на нормативните изисквания. Съгласно Annex E2 "В случай, че изпълнението на инвестицията се осъществява от КП в партньорство, следва да се е налице партньорските споразумения между КП, в което се определя водещ КП, отговорен за цялостното изпълнение на инвестицията и се определят конкретните отговорности на всеки партньор; Партньорите участват в изпълнението на проекта и техните разходи са допустими и подлежат на доказване на същото основание, както и разходите, направени от крайния получател".</p> <p>Във връзка с описаното, моля, потвърдете/отхвърлете разбирането, че в случай на подаване на ПИИ в партньорство (за сгради смесена собственост), то:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- водещият КП и партньорите са "Крайни получатели", по смисъла на постановлението ПМС 114 от 8 юни 2022 година, в качеството им на кандидати за средства от Механизма;</li> <li>- водещият КП и партньорите (Крайни получатели), сключват договори с изпълнители за осъществяването на дейности по проекта (ако е уговорено в споразумението за партньорство), като крайните получатели, публични и секторни възложители, възлагат дейностите за изпълнение на инвестицията по реда на ЗОП и ППЗОП.</li> </ul> <p>Поздрави!</p>	<p>предварително заявени във формуляра за кандидатстване дейности от инвестицията и разходват средства от Механизма за възстановяване и устойчивост.</p> <p>В допълнение следва да имате предвид, че:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- В партньорското споразумение следва да се разпишат всички права и задължения на партньорите. В партньорското споразумение следва да се определят конкретните задачи на всяка една от страните във връзка с подготовката, управлението и изпълнението на дейностите по ПИИ; финансовите ангажименти на всяка една от страните във връзка с изпълнението на ПИИ; отговорностите по възлагане на обществени поръчки по ПИИ и други приложими права и задължения, съгласно спецификата на конкретното ПИИ.</li> <li>- Партньорите участват при изпълнението на проекта, като направените от тях разходи в тази връзка са допустими по идентичен начин, както и разходите, направени от крайните получатели.</li> </ul>
33	19.01.2023 г.	<p>Уважаеми дами и господа. Съгласно Annex E1:</p>	<p>Указания и образец за попълване на ФТО ще бъдат предоставени на одобрените кандидати по процедурата.</p>

		<p>- Чл.19. „КП докладва напредъка по изпълнението на етапите и целите, заложиени в ПИИ чрез ФТО, посредством ИС на МВУ, най-малко веднъж в рамките на съответното тримесечие“;</p> <p>- Чл.24. (1) На етап окончателен ФТО, КП отчита стойностите на индикаторите, заложиени в ПИИ въз основа на независимата експертна оценка от сертифициран енергиен одитор, която следва да докаже постигнатите стойности на заложените индикатори в ПИИ (Формуляр за кандидатстване, подаден в ИС на МВУ).</p> <p>Съгласно Annex E2, т.8. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВО ТЕХНИЧЕСКИ ОТЧЕТ (ФТО), б. „б“ ФТО включва „напредък в осъществяването на инвестицията, включително постигане на индикаторите в съответствие с Приложение А „Формуляр за кандидатстване“.</p> <p>Ако е правилно разбирането, че „етапи и цели“ е равно на „индикатори“, то моля, дайте разяснение как „КП докладва напредъка по изпълнението на етапите и целите, заложиени в ПИИ чрез ФТО, посредством ИС на МВУ, най-малко веднъж в рамките на съответното тримесечие“?</p> <p>Поздрави!</p>	<p>Следва да имате предвид, че Министерство на регионалното развитие и благоустройството в качеството си на СНД е длъжно да спазва изискванията, заложиени в Системата за управление и контрол на Плана за възстановяване и устойчивост на Република България, вкл. заложиено в т. 3.1.1.3. „Представяне на ФТО от КП“ от Системата за управление и контрол на Плана за възстановяване и устойчивост на Република България, одобрена със ЗМФ-526/01.07.2022 г. за одобряване на Система за управление и контрол на Плана за възстановяване и устойчивост на национално равнище, като и двата документа са налични на следния адрес - <a href="https://www.minfin.bg/bg/1573">https://www.minfin.bg/bg/1573</a>.</p> <p>В допълнение, при изпълнение на предложенията за инвестиции по процедурата следва да се съблюдава и Ръководството за изпълнение и отчитане на инвестициите, публикувани от МФ на адрес: <a href="https://www.minfin.bg/bg/1579">https://www.minfin.bg/bg/1579</a>.</p>
34	19.01.2023 г.	<p>Допустим кандидат ли е Върховен административен съд, който осъществява върховен съдебен надзор за точното и еднакво прилагане на законите в административното правораздаване. Разглежда жалби и протести срещу актове на Министерския съвет, министър-председателя, заместник министър - председателите, министри, актове на Висшия съдебен съвет, актове на Българската народна банка, и други.</p>	<p>Допустими по настоящата процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели са само кандидати, които отговарят на всички критерии за допустимост, посочени в Условието за кандидатстване. Изключения или промяна в изискванията за допустимост са недопустими.</p> <p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата допустими кандидати по процедурата са</p>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Всички общини на територията на Република България;</li> <li>• Областни администрации;</li> <li>• Министерства или друг <b>публичен орган</b>, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</li> </ul> <p>Допустими за финансиране са следните сгради:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>административни сгради държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена</b>, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> </ul> <p>Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сгради държавна и общинска собственост за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, кинозали, концертни, оперни, театрални и др. зали, танцови зали, читалища, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.;</li> <li>• сгради държавна и общинска собственост за спорт като спортни зали, спортни комплекси, тренировъчна зала/комплекс, спортни бази, многофункционални зали за провеждане на спортни мероприятия и др.</li> </ul> <p>Условията за допустимост се изпълняват кумулативно, поради което допустими кандидати са само публични органи за сгради, които се ползват от административни</p>
--	--	--	---

			<p>структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> или предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>, както и сгради, които се ползват за културата и изкуството и за спорт.</p> <p>В тази връзка Върховния административен съд <b>не е допустим кандидат</b> по настоящата процедура.</p>
35	20.01.2023 г.	<p>Съгласно насоките за кандидатстване по процедура „BG-RRP-4.020 - ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ броят на обектите, които може да бъдат подадени в едно ПИИ, следва да бъде съобразен с максималния размер на средствата на ниво индивидуално предложение, като в рамките на едно предложение може да се включи сграда/и само от съответния вид: ПИИ с включени сграда/и за административно обслужване или ПИИ с включени сграда/и за обществено обслужване в областта на културата и изкуството или ПИИ с включени сграда/и за спорт. Общината възнамерява да кандидатства със следните обекти:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 кметства на територията на общината</li> <li>- 1 административна сграда собственост на общината</li> </ul>	<p>Да, посочените обекти попадат в обхвата на административни сгради и е допустимо да бъдат включени в едно ПИИ до максималния размер на средствата <b>на ниво индивидуално предложение за съответната група.</b></p>

		<p>Уточнение: Административната сграда се помещава от териториалните поделения на административни структури - Бюро по труда, Дирекция „Социално подпомагане“ и Общинска служба по земеделие, като с всяка една от тях е сключен договор за предоставяне за безвъзмездно управление на общински имот.</p> <p>Моля да ни отговорите, дали общината може да кандидатства с ЕДНО ПИИ (като сумата на заявените средства не надвишава 2 000 000лв. с ДДС), в което ПИИ да са включени 4 ОБЕКТА: 3 кметства и 1 административна сграда?</p> <p>Благодаря предварително!</p>	
36	20.01.2023 г.	<p>Уважаеми дами и господа. Съгласно Насоките за кандидатстване "В случай на партньорство, декларацията за съответствие с изискванията на процедурата се подписва и от партньора". Въпросът ми е защо не е допусната възможност контролния лист за самооценка относно съблюдаване на принципа за "ненанасяне на значителни вреди (DNSH) да се подпише и от партньора в случай на партньорство?</p> <p>Поздрави.</p>	<p>В случай на партньорства и по преценка е възможно Контролния лист за самооценка относно съблюдаване на принципа за „ненанасяне на значителни вреди“ (DNSH) - Приложение Д да се подпише и от партньора.</p>
37	20.01.2023 г.	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>1. Предвид дадената възможност в Насоките на етап кандидатстване да се приложи "Пълномощно/заповед на лицето, което подписва с електронен подпис от името на кандидата документите за кандидатстване по предложението за изпълнение на инвестиция в ИС за МБУ и допълненията и поясненията към него" и липсата на изрично упоменаване в Насоките, вкл. в Декларация за съответствие с изискванията по процедурата, че тя се подписва лично от официалният представител на кандидата (представителят по закон),</p>	<p>1. Декларацията за съответствие с изискванията по процедурата (Приложение В) се попълва по образец, датира се и се подписва лично от официалния представител на кандидата.</p> <p>Декларацията се подава в оригинал - файл формат WORD, подписва се с КЕП чрез attached signature – файл и подпис в един документ (подписът да се съдържа в документа).</p> <p>Възможността, дадена за подписване с електронен подпис от името на кандидата на документите за кандидатстване по ПИИ и допълненията и поясненията</p>

		<p>тъй като се декларират данни, които деклараторът декларира в лично качество или съответно данни за представляването от него юридическо лице, като за верността им се носи наказателна отговорност, която също е лична, то моля потвърдете разбирането, че кандидатът няма право да оправомощава други лица да подписват Декларация за съответствие с изискванията по процедурата.</p> <p>2. Предвид изискването в насоките, някои документи на етап кандидатстване да се подават в оригинал - файл формат WORD, то потвърдете разбирането, че тези документи се подписват единствено с КЕП. В противен случай, моля, дайте разяснение.</p>	<p>към него се отнася само за подаването на документите в системата ИСУН 2020.</p> <p>2. По отношение на документите, които се подават на етап кандидатстване във файл формат WORD, същите следва да се подпишат с КЕП чрез attached signature – файл и подпис в един документ (подписът да се съдържа в документа).</p>
38	20.01.2023 г.	<p>Здравейте, след като подробно се запознахме с въпрос и отговор №8 от разясненията по настоящата процедура, моля за отговор на следните въпроси:</p> <p>1. В Насоките за кандидатстване на стр.31 и 32 е записано „в публичните сгради често част от помещенията се ползват по стопански начин – в тях са разположени дребни по размер стопански обекти (дребномащабни стопанските обекти), които не служат за изпълнение на властническите функции на администрациите (например магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики).</p> <p>При наличието на такива съоръжения няма да се промени характера на финансираната инфраструктура, ако помещенията, които не се ползват за осъществяване</p>	<p>1. Отговорът на въпрос №8 е свързан с <b>конкретен случай</b>, при който в сградата има <b>недопустими части/помещения</b>, каквито са тези за предоставяне на социална услуга „Домашен социален патронаж“.</p> <p>Съгласно т. 9 „ДОПУСТИМИ СГРАДИ, ОБЕКТИ НА ИНТЕРВЕНЦИЯ ПО ПРОЦЕДУРАТА“ на условията за кандидатстване от условията за кандидатстване „<b>Недопустими са сгради от образователна<sup>1</sup>, социална<sup>2</sup> и здравна инфраструктура<sup>3</sup>!!!</b>“.</p> <p>Обръщам внимание че освен собствеността на сградата, друго кумулативно условие за допустимост е за какво се <b>ползва</b> сградата, както е посочено в т. 9 „ДОПУСТИМИ СГРАДИ, ОБЕКТИ НА</p>

<sup>1</sup> детски градини, училища и обслужващи звена по Закона за народната просвета, висши училища по Закона за висшето образование или друг акт.

<sup>2</sup> сгради за предоставяне на социални услуги в общността и в специализирани институции по реда на Закона за социалното подпомагане и правилника за неговото прилагане;

<sup>3</sup> лечебни заведения съгласно Закона за лечебните заведения и Закона за здравето;

	<p>на обичайните дейности на администрациите, са ограничени по размер и заемат само малка площ от общата площ на сградите. В тази връзка и в съответствие с цитирания по-горе пар. 207 от Известието, мерките за енергийна ефективност на такива сгради ще попаднат извън обхвата на правилата по държавните помощи, в случай че помещенията, ползвани за тази стопанска дейност, не надвишават 20% от общата разгъната площ или от времевия капацитет на сградата.</p> <p><b>„ВАЖНО!!!</b></p> <p>В случай че площта на този вид дребномащабни стопанските обекти (например магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики, паркинги) превишава 20% от площта на сградата или от времевия капацитет използван от обекта на интервенция, нито едно от тези помещения няма да бъде финансирано със средства по настоящата процедура.“</p> <p>От цитирания текст, става ясно, че ако под 20% от сградата се ползва от описаните от вас дребномащабни стопански субекти, тези помещения <b>ЩЕ БЪДАТ</b> финансирани, по процедурата, при спазване на правилата за минималните помощи, описани в приложенията към процедурата.</p> <p>В тази връзка, за нас е неясно, защо в отговор на въпрос №8 сте приравнили съсобственици на част от административна сграда и ползватели на част от административна сграда, както и защо, въпреки, че под 20% от сградата ще се ползва за други нужди, различни от обичайната дейност на администрацията, тези</p>	<p><b>ИНТЕРВЕНЦИЯ ПО ПРОЦЕДУРАТА</b>“ на условията за кандидатстване.</p> <p>2. Тъй като не разполагаме с всички факти и от зададения въпрос не става ясно за какви дребни стопански субекти става на въпрос, не бихме могли да дадем конкретен отговор.</p> <p>3. Моля виж отговор на въпрос 15. Недопустимите помещения/части от сградата, каквито са тези, ползващите се от банка, се финансират със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник) и за тях се представя отделна КСС.</p> <p>4. За да е допустима за финансиране дадена сграда следва да изпълнява кумулативно всички изисквания по процедурата, вкл. каква е собствеността ѝ и за какво се ползва. В този смисъл има значение за допустимостта на сградата кой е конкретния субект-съсобственик на сграда.</p> <p>5. Както е описано в условията за кандидатстване по процедурата, ПИИ не би попаднало в обхвата на правилата за държавните помощи, в случай, че административните сгради са публична собственост (държавна/общинска) и се ползват от посочените органи (администрации) <b>по предназначение за обичайната им управленска/регулаторна дейност.</b> Административната сграда трябва да се ползва по предназначение и субектът, който я управлява/ползва не трябва да реализира приходи от нея или ако има приходи, те трябва да са пренебрежимо малки спрямо основната (нестопанска) дейност. <b><u>Генериране на</u></b></p>
--	---	---

	<p>помещения са недопустими за подпомагане и трябва да се съфинансират от кандидата?</p> <p>2. При определяне допустимостта на сграда, собственост на община, ползваща се за обичайните нужди на администрацията, прави ли се разлика между съсобственик на сградата и ползвател на помещения в сградата, при определяне на допустимостта ѝ във връзка с изискването за под 20% дребни стопански субекти, намиращи се в сградата?</p> <p>3. В случай, че в сградата на общината има ползвател на помещение – банка, което е под 5% от общото РЗП на сградата и е под 20% от времеви капацитет, ДОПУСТИМА ли е за подпомагане сградата на общината, в която се извършват обичайните дейности на администрацията? Ако сградата е допустима за подпомагане, допустими ли са разходите по проекта, касаещи въпросното помещение?</p> <p>4. В случай, че сградата на общината е в съсобственост с друг субект, но площта на съсобственика е под 20% от общото РЗП на сградата и се ползва за под 20% от времеви капацитет, има ли значение какъв е този субект, за определяне на допустимостта на сградата?</p> <p>5. В кои случаи, помещения, ползвани от стопански субекти, които са под 20% от общото РЗП на сградата и под 20% от времеви капацитет са допустими за финансиране по програмата, във връзка с цитирания по-горе текст от Насоките за кандидатстване, намиращ се на стр.31 и 32?</p>	<p><b><u>приходи за административните сгради е допустимо при наличие една от следните хипотези:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Приходите са в резултат на стопанска дейност, <b>упражнявана от настанения в сградата публичен орган</b>, която е <b>неделима</b> от <b>нестопанската</b> (не може да бъде отделена от упражняването на публични правомощия).</li> <li>✓ Приходите са в резултат на <b>стопанска дейност, упражнявана от настанения в сградата публичен орган</b>, която е <b><u>спомогателна към основната</u></b>, т.е. <b><u>дейност, която е пряко свързана и необходима за експлоатацията на инфраструктурата или неразривно свързана с нейната основна нестопанска употреба.</u></b> Следва да се приеме, че това е така, когато стопанските дейности използват същите производствени фактори като първичните нестопански дейности, например материали, оборудване, труд или дълготрайни активи. Обхватът на спомогателните стопански дейности трябва да остава ограничен спрямо капацитета на инфраструктурата. Използването на инфраструктурата за стопански цели може да се счита за спомогателно, когато заделеният всяка година капацитет за тази дейност не надхвърля 20% от общия годишен капацитет на инфраструктурата т.е. ако помещенията, ползвани за тази стопанска дейност, не надвишават 20% от общата разгъната площ или от времеви капацитет на сградата.</li> </ul>
--	--	---



			<p>✓ Приходите са в резултат от отдаване под наем на части от сградата (която се използват почти изключително за упражняването на публични правомощия т.е. за нестопанска дейност), които се използват за разполагане <b><u>на обичайни съоръжения - дребномащабни стопански обекти</u></b>, като магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики, паркинги и т.н., чиято площ не надвишава 20% от общата разгърната площ на сградата или от времеви капацитет на сградата.</p> <p>При изпълнение на така изброените условия е налице хипотези на липса на държавна помощ, при която е възможно да бъдат финансирани 100% от допустимите дейности.</p>
39	20.01.2023 г.	<p>Във връзка с кандидатстване на Община Царево по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, моля да отговорите на следните въпроси:</p> <p>1. Допустимо ли е Община Царево да кандидатства по настоящата процедура с ПИИ за сграда общинска собственост, предоставена съгласно договор безвъзмездно и за неопределено време за управление на ГДПБЗН – гр. София (РД „ПБЗН“ – гр. Бургас) за нуждите на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - гр. Царево?</p> <p>2. Допустимо ли е предварителните разходи за изготвяне на обследване за енергийна ефективност, обследване за установяване на техническите</p>	<p>Моля виж отговор на въпрос №9.</p> <p>В конкретния случай ПИИ следва да се подаде от органа с предоставени права за управление.</p> <p>В допълнение, предварителните разходи за ПИИ, може да се извършват от съответният кандидат или от негов партньор, в случай на партньорство.</p>

		характеристики на сградата, издаване на сертификат за енергийни характеристики на сграда в експлоатация и технически паспорт, да бъдат извършени от РД „ПБЗН“ – гр. Бургас, в качеството им на приобретател на сградата и в този случай ще бъдат ли възстановени при одобрение на ПИИ?	
40	24.01.2023 г.	<p>Уважаеми госпожи/господа,</p> <p>В Насоки за кандидатстване за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиция по настоящата процедура, Раздел 7. Процент за съфинансиране са описани задължителните условия за съфинансиране на предложените от кандидатите проекти. На стр. 16 относно предложение за спортна инфраструктура, в поле ВАЖНО е записано следното условие: „Размерът на заявената помощ не може да надхвърля максималния размер, посочен в т. 6 от настоящите Насоки за кандидатстване. Остатъкът от общите допустими разходи по предложението, трябва да бъде съфинансиран чрез собствени средства на кандидата или със средства от външни източници.“</p> <p>Въпрос: Община-кандидат разполага с осигурени средства за основен ремонт на общинска спортна зала, по силата на Постановление на Министерски съвет /ПМС/. Допустимо ли е тези средства да се използват за съфинансиране на необходимата част от общите допустими разходи под формата на средства от външен източник? Оценителната комисия ще признае ли за съфинансиране средствата, отпуснати по ПМС, а именно за финансиране на необходимата част от общите допустими разходи чрез средства от външен източник?</p>	Моля виж отговор на въпрос № 21.

41	25.01.2023 г.	<p>Здравейте, след като се запознахме с Насоки за кандидатстване, имаме следните въпроси:</p> <p>1. В сградата на кметство, която е общинска собственост и се ползва за обичайните нужди на администрацията, има ползватели на помещения, които са по-малко от 20% от общото РЗП на сградата. Ползвател на едно от помещенията е земеделска кооперация. Ползвател на друго помещение е горовладелческа кооперация. Допустими ли са за подпомагане разходите за енергийно обновяване на тези помещения по настоящата процедура или следва да се отделят в отделно КСС и да се финансират от кандидата?</p> <p>2. Сградата на кметство, в която се извършват обичайните дейности на администрацията, е в съсобственост с търговско дружество и се ползва за магазин. Площта на съсобственика – търговско дружество е по-малка от 20% от общото РЗП на сградата. Допустима ли е за подпомагане тази сграда? Ако сградата е допустима, допустими ли са разходите за енергийно обновяване за това помещение по настоящата процедура или следва да се поемат от собственика на помещението или от общината като съфинансиране на проекта? Ако разходите следва да се поемат от кандидата или съсобственика, в коя точка на Приложение В - ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ С ИЗИСКВАНИЯТА ПО ПРОЦЕДУРАТА, следва да се запише това помещение?</p>	<p>1. Моля виж отговор на въпрос 31 (5) Допустимо е в административните сгради да са разположени <u>под наем дребни по размер стопански обекти</u> (дребномащабни стопанските обекти), които не служат за изпълнение на властническите функции на администрациите (например магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики и др.) и не заемат повече от 20% от площта на сградата или времевия капацитет. Кооперациите биха могли да попаднат в обхвата на дребно мащабен стопанските обект, ако отговарят на горните изисквания.</p> <p>2. За да е допустима съответната сграда за административно обслужване (административни сгради) следва да е:</p> <p>- Сграда, <u>държавна и общинска собственост, която се ползва от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена, вписани в административния регистър</u> на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> <u>или предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a></u></p> <p>- действаща (ползваща се) към момента сграда за административно обслужване, което кандидатът следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</p> <p>В случай на частна съсобственост в сградата, различна от <u>държавна и общинска собственост</u>, тази част от</p>
----	---------------	---	--

			<p>дадената сграда, е недопустима за финансиране по процедурата и се съфинансирана със средства, различни от средствата по процедурата (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник), за което следва да се представи отделно КСС.</p> <p>Разходите за тези части от сградата се отделят в колона „СФ“ към съответния бюджетен ред в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване, тъй като са недопустими разходи. Освен разходите за СМР, следва да бъдат отделени и всички съпътстващи ги разходи (напр. разходите за проектиране, надзор, оценка за съответствието и т.н.). Недопустимите разходи се посочват и в раздел 8. „Финансова информация – източници на финансиране (в лева)“.</p> <p>Недопустимите разходи за частта от сградата – частна собственост се определят на база процент от общата стойност на ПИИ, който се изчислява от разгънатата застроена площ на помещения- частна собственост към общата разгънатата застроена площ на сградата, обект на интервенция. (например при сграда с обща разгънатата застроена площ от 1000 кв.м. и помещения- частна собственост с разгънатата застроена площ от 50 кв.м. се получава процент от 5%, който се прилага за определяне на недопустимите разходи по ПИИ). Този процент се съотнася към всички предвидени разходи в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване.</p> <p>Помещенията частна собственост се описват в <b>секция Описание на обектите на интервенция</b> на раздел „11. Допълнителна информация необходима за оценка“ на формуляра за кандидатстване, <b>в</b></p>
--	--	--	--

			<i>точка (б) Посочете, ако има части от сградата, които не са собственост на бенефициента или партньора, или се ползват за други цели извън административни/културни/спортни цели).</i>
42	26.01.2023 г.	Уважаеми дами и господа. Позволете ми да не се съглася с даденият от Вас отговор на въпрос 4, който гласи че "за дейностите по управление и изпълнение на предложението за изпълнение на инвестиция по процедурата, е необходимо да се наемат служители, които не са щатни служители на съответната администрация-кандидат по процедурата, съгласно изискванията на чл. 12 от ПМС 157 от 7 юли 2022 г. и приложимото законодателство (чл. 107а от Кодекса на труда и др.)." Цитираната разпоредба на ПМС № 157 от 2022 г., предвижда една правна възможност, упражняването на която зависи от волята на субектите, които са нейни адресати. С други думи, отговорът Ви, че "е необходимо да се наемат служители, които не са щатни служители на съответната администрация-кандидат по процедурата" противоречи на правната норма и налага неправомерни изискване/ограничение за кандидатите на помощта. С оглед на това, моля за отговор на въпроса "Могат ли дейностите по управление да се изпълняват от лица на срочни трудови договори, които са в утвърдената численост на персонала на администрацията, която кандидатства?"	Моля виж отговор на въпрос №16 (7), във връзка с отговор на въпрос №4.
43	26.01.2023 г.	Моля за разяснения относно необходимостта от "технически или работен проект, съгласно ЗУТ" за мерките за енергийна ефективност по сграда, освен доставката и монтажа на ФЕЦ, за която е ясно, че е	В запитването не се съдържа достатъчно информация за предоставяне на еднозначно и категорично становище.  Следва да имате предвид ,че съгласно условията за кандидатстване по процедурата, <u>на етапа на</u>

		<p>необходимо разрешение за строеж по чл.147, т.14 от ЗУТ.</p> <p>СМР по въвеждане на мерки за енергийна ефективност по сграда, включващи полагане на топло- и хидроизолация и подмяна на дограма, както и съпътстващите ги дейности, попадат в разпоредбите на чл. 151, ал. 1, т. 1 от ЗУТ, във връзка с § 5, т.43 от ДР на ЗУТ, за които не се изисква издаване на РС, респективно одобряване на инвестиционни проекти.</p> <p>В Насоките за кандидатстване в т. 17 КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИЯ е допустимо кандидатстване с и Архитектурно заснемане с обяснителна записка, и обобщена КСС по окрупнени показатели. В същото време на въпрос № 10 е отговорено, че на следващ етап за предвидените мерки за ЕЕ следва да се изготви технически или работен проект, съгласно ЗУТ.</p> <p>Въпрос: Необходимо ли е да се представят технически или работни проекти с влязла сила РС, което е в противоречие на разпоредбите на ЗУТ?</p>	<p><u>кандидатстване</u>, в зависимост от степента на проектна готовност за обектите, включени в предложението, кандидатът следва да представи:</p> <p>-Технически/работни проекти, с влязла в сила разрешение за строеж и КСС към тях (за обекти в пълна степен на проектна готовност)</p> <p><b>или</b></p> <p>-Идеен проект и обобщена КСС по окрупнени показатели или технически/работни проекти и КСС към тях, но без разрешение за строеж (ако за обект/ите на интервенция няма пълна проектна готовност към момента на кандидатстване);</p> <p><b>или</b></p> <p>-Архитектурно заснемане с обяснителна записка, и обобщена КСС по окрупнени показатели.</p> <p>На етапа на изпълнение на ПИИ в отговорностите на кандидата е да изпълни всички законови изисквания на Закона за енергийната ефективност, Закона за енергетиката, Закона за енергията от възобновяеми източници, Закона за устройство на територията и на подзаконовата нормативна уредба за тяхното прилагане.</p>
44	27.01.2023 г.	<p>Здравейте, след като се запознахме с Насоки за кандидатстване, установихме, че линка към административния регистър на ел. адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> който сте посочили на стр.18 от Насоките, в който следва да се провери дали дадена администрация е допустим кандидат, води до несъществуваща страница. Тъй като не можем да извършим проверка на посоченият линк, по описаната по-горе причина, моля</p>	<p>Посоченият в Насоките за кандидатстване линк към административния регистър: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>, е коректен.</p> <p>Регионалните здравни инспекции са включени в регистъра и могат да бъдат намерени в меню <a href="#">Административни структури и органи на изпълнителната власт</a>, раздел <a href="#">Структура на</a></p>

		да отговорите допустим кандидат по процедурата ли е Регионална здравна инспекция? Сградата, в която се намира РЗИ е собственост на кандидата, използва се само и единствено за обичайните нужди на администрацията на РЗИ и в нея не се помещават други субекти.	<a href="#">изпълнителната власт</a> / Структури към министерства / Специализирани териториални администрации.
45	30.01.2023 г.	<p>Здравейте,</p> <p>Във връзка с обявената процедура „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ бихме искали да зададем следните въпроси:</p> <p>1. Допустимо ли е да се кандидатства за сграда общинска собственост, в която работи Диагностично-консултативен център - регистрирано като ЕООД и предоставящо медицински услуги. Необходимо ли е партньорство с общината, или общината следва да бъде кандидат.</p> <p>2. В случай, че не е допустимо кандидатстването по тази процедура, бихте ли ни насочили към подходяща процедура за финансиране на мерки за енергийно обновяване на общински сгради, предоставени за ползване на Диагностично-консултативен център.</p> <p>Предварително Ви благодарим за отделеното време!</p>	<p>1. Съгласно т. 9 от Насоките за кандидатстване „ВАЖНО! Недопустими са сгради от образователна, социална и здравна инфраструктура“.</p> <p>В тази връзка сграда, ползваща се от Диагностично-консултативен център, който е търговско дружество е недопустим обект на интервенция по процедурата.</p> <p>2. В рамките на Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ) се предвижда отделна процедура за енергийна ефективност на сгради в сферата на производството, търговията и услугите, по която допустимите кандидати са микро, малки и средни предприятия по смисъла на чл. 3 и чл. 4 от Закона за малките и средните предприятия или големи предприятия (голямо предприятие е предприятие, което не отговаря на изискванията за микро, малко или средно предприятие по смисъла на чл. 3 и чл. 4 от Закона за малките и средни предприятия). Процедурата вече е обявена за кандидатстване в Информационната система за МВУ, на следния интернет адрес: <a href="https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active">https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active</a>, както и електронната страница на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, меню „Проекти по НПВУ“, „Процедури, отворени за кандидатстване“ – процедура BG-RRP-4.021 „Подкрепа</p>

			за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“.
46	30.01.2023	<p>Здравейте,</p> <p>запознахме с отговор на Въпрос №8 и №17,</p> <p>В отговора на въпрос №8 казвате „Предвид че ПИИ следва да включва енергоспестяващи мерки на цели сгради, в случай, че част от сградата е частна собственост или собственост на друга организация (различна от допустимите кандидата и допустимите партньор/и по процедурата) или се ползва за други цели, различни от посочените по процедурата (за административно обслужване, за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и за спорт), следва тази част от сградата да се финансира със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник). В случаите когато част от нея включва недопустими помещения/части от сградата, каквито са тези, ползващите се за предоставяне на социална услуга „Домашен социален патронаж“, същите не могат да се финансират със средства по процедурата, а следва да се поемат със средства от друг източник, за което следва да се представи отделно КСС.“</p> <p>В отговор на въпрос №17 казвате:</p> <p>„Партньорско споразумение се изисква само в случай на сгради смесена собственост, като същото се подписва от всички съсобственици на сградата.“</p> <p>Във връзка с цитираните отговори, имаме следният въпрос:</p> <p>Български пощи ЕАД не се явява допустим партньор по процедурата, съгласно Насоки за кандидатстване –</p>	<p>Във връзка с отговора на въпрос 17, моля да имате предвид, че във всички случаи, когато части от сградата не са държавна и/или общинска собственост, дейностите и разходите за тях <b>са недопустими и следва да се отделят, като освен разходите за СМР се отделят и всички останали разходи, определени като процент спрямо разгънатата застроена площ на сградата, обект на интервенция.</b></p> <p>В тази връзка за конкретната сграда ПИИ се подава от общината, като разходите, за онези помещения, които не са собственост на общината, се отделят като недопустими.</p>



		<p>стр.17 и няма как да подпише партньорско споразумение.</p> <p>Сградата на община Кресна е в съсобственост с Български пощи ЕАД, като собствеността на търговското дружество е под 20% от РЗП на сградата на общината.</p> <p>Правилно ли разбираме отговорите Ви – сградата е допустима /следва от отг.8/, проектното предложение се подава от община Кресна, като не е допустимо сключване на партньорско споразумение, а разходите, свързани със СМР на помещението – собственост на Български пощи ЕАД, се изнася в отделно КСС и се заявява като съфинансиране по процедурата, заедно с процентното съотношение на предварителните разходи, отнасящи се до помещението?</p> <p>Моля да конкретен отговор, тъй като препратки към Насоките не отговарят на въпросите ни.</p> <p>Моля да имате предвид, че от качеството и конкретиката на Вашите отговори, зависи качеството на подадените проектни предложения по процедурата и предварително Ви благодарим за отзивчивостта.</p>	
47	31.01.2023	<p>Уважаеми дами и господа. Във връзка с дадено разяснение на въпрос 14, отговор 1 и предвид указаното удостоверяване на собствеността на недвижимия имот (в конкретния случай става въпрос за сграда общинска собственост, чрез акт за общинска собственост), моля потвърдете/отхвърлете разбирането, че в случай на предоставено безвъзмездно управление на части/помещения от сграда общинска собственост на други административни органи и структури на изпълнителната власт и техните териториални звена (напр. Дирекция Бюро по труда, Дирекция Инспекция</p>	<p>Както е посочено в Отговор на въпрос 14.(1.) в случай на сгради, със смесена собственост, вкл. с предоставено право на управление, на различни териториални и централни администрации, е необходимо сключване на партньорско споразумение между всички съсобственици, вкл. такива с предоставено право на управление, предвид че предоставеното право на управление е форма на собственическо правомощие над определен имот.</p>

		по труда и др. подобни), не следва предоставеното управление да се разглежда като съсобственост, съответно тези органи и структури не са партньори на кандидата, собственик на сградата.	
48	31.01.2023	Здравейте, Държавна институция, която е първостепенен разпоредител на средства с един Булстат и с 28 Регионални дирекции със същия, но разширен Булстат, може ли да кандидатства по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“? Регионалните дирекции ще могат ли да кандидатстват по тази процедура? Благодаря!	Моля виж отговор на въпрос 9. В допълнение, ако държавна институция има териториални поделения, и същите са: - самостоятелни юридически лица, и - са административни звена/органи за предоставяне на административни услуги, вписани в административния регистър на ел. адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> , същите са допустими кандидати по процедурата, при изпълнение на всички останали изисквания на условията за кандидатстване по процедурата. При определяне към коя група следва да се съотнася ПИИ, в случай че ПИИ се подава от съответното териториално звено, се взема предвид място на изпълнение на инвестицията.
49	31.01.2023	Здравейте, във връзка с обявената процедура за кандидатстване моля за следното разяснение: съгласно процедурата са допустими сгради държавна и общинска собственост за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки, читалища и други. Недопустими са сгради от здравната инфраструктура, тоест лечебни заведения по Закона за лечебните заведения и Закона за здравето. Към настоящия момент, считано от 2017 г. минералните бани в Горна баня и Овча купел на територията на град София са предоставени за стопанисване от Столична община на Музея за история на София. Двете бани са	<b><i>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата <u>допустими кандидати, които могат да подадат предложение по процедурата, са:</u></i></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Всички общини на територията на Република България;</li> <li>• Областни администрации;</li> <li>• Министерства или друг <b>публичен орган</b>, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации).</li> </ul> <b><u>Допустими за финансиране сгради за култура са :</u></b>

		<p>обявени за паметници на архитектурата с голяма стойност от културна гледна точка за съхраняването на специфичната култура на минералните бани на територията на България. Двете сгради са в напълно окаяно конструктивно състояние и от десетилетия са недостъпни за широката общественост и неизползваеми. Като минерални бани обаче те нямат статут на лечебни заведения. Моля предвид цитираните условия за допустимост на сгради в културното направление на процедурата, да потвърдите че въпросните две сгради предвид факта че се ползват от музей и са паметници на архитектурата с голяма културна значимост могат да се превърнат в обект на предложение за изпълнение на инвестиция?</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>сгради държавна и общинска собственост за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, кинозали, концертни, оперни, театрални и др. зали, танцови зали, читалища, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.;</li> </ul> <p>В тази връзка, допустими са сгради, които се ползва за изпълнение на присъщи обществени функции (държавни/общински) да организират и координират осъществяването на политиката по опазване на културното наследство <u>в съответствие със Закона за закрила и развитие на културата, както и съгласно Закона за народните читалища, Закона за обществените библиотеки и Закона за културното наследство.</u></p> <p>В допълнение, допустими са интервенции в сгради на <b>действащи (ползващи се)</b> към момента сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството. <b>Кандидатът следва да декларира дали даденият обект се използва по предназначение – в него се помещава действаща към момента държавна или общинска културна организация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</b></p> <p>Условията за допустимост се изпълняват кумулативно, заедно с всички останали изисквания по процедурата.</p>
Дата на разясняване от СНД 08.02.2023 г.			
50	01.02.2023 г.	<p>Уважаеми дами и господа.</p> <p>Сградата, с която ще се кандидатства е смесена собственост (общинска и държавна) и действаща (ползваща се) към момента сграда за административно обслужване. Частите/помещенията общинска собственост се ползват от основни административни</p>	<p>Съгласно условията за кандидатстване по процедурата, в раздел „9. ДОПУСТИМИ СГРАДИ, ОБЕКТИ НА ИНТЕРВЕНЦИЯ ПО ПРОЦЕДУРАТА“, е посочено че за административни сгради, допустими са:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сгради, държавна и общинска собственост, които се ползват от административни структури</li> </ul>

		<p>звена на общината, като МДТ, Здравеопазване, Образование, Социални дейности, ГРАО. Друга част от помещенията се ползват от Регионална библиотека, АДФИ, ТЗ ГРАО - Добрич, Дирекция Бюро по труда, ТД Инспекция по труда, ЦПЛР - Ученическо общежитие, БНР - София, Военен отдел на Военно окръжие. С оглед описаното и предвид условията за допустимост за сгради за административно обслужване, моля потвърдете разбирането, че помещенията/частите, които се ползват от Регионална библиотека, ЦПЛР - Ученическо общежитие, БНР - София, Военен отдел на Военно окръжие са недопустими помещения/части от сградата и същите не могат да се финансират със средства по процедурата, а следва да се поемат със средства от друг източник, вкл. собствено финансиране. В случай, че не потвърдите, моля дайте разяснения.</p>	<p>и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a> и/или предоставя административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- действащи (ползващи се) към момента сгради за административно обслужване, което кандидатът следва да декларира като посочи дали в сградата се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.</li> </ul> <p>Също така са допустими и сгради държавна и общинска собственост, действащи (ползващи се) за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, кинозали, концертни, оперни, театрални и др. зали, танцови зали, читалища, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.</p> <p>В този смисъл за всеки от посочените от Вас административни звена/организации следва да <b>анализирате</b> дали отговарят на изискванията за допустимост.</p> <p>Например за помещенията ползващи се от общината, АДФИ, ГРАО, Бюро по труда, Инспекция по труда, при проверка в административния регистър се установява, че са вписани като административни структури и/или предоставящи административни услуги.</p> <p>В допълнение, при проверка на сайта на административния регистър, е видно че не фигурират</p>
--	--	---	---

			<p>БНР - София, Военен отдел на Военно окръжие, поради което същите могат да се финансират само в случай че могат да се причислят към 20% праг (от общата използвана застроена площ на сградата или от времеви капацитет на сградата) на обичайни съоръжения (дребномащабни стопански обекти).</p> <p>ЦПЛР - Ученическо общежитие е част от образователната инфраструктура и е недопустимо по процедурата.</p> <p><b><u>Недопустимите помещения/части от сградата</u></b> не се финансират със средства по процедурата, а се поемат със средства от друг източник, за което <b>следва да се представи отделно КСС.</b></p> <p>Разходите за <b><u>недопустими помещения/части от сградата</u></b> се отделят в колона „СФ“ към съответния бюджетен ред в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване, тъй като <b><u>са недопустими разходи.</u></b> Освен разходите за СМР, следва да бъдат отделени и всички съпътстващи ги разходи (напр. разходите за проектиране, надзор, оценка за съответствието и т.н.). Недопустимите разходи се посочват и в раздел 8. „Финансова информация – източници на финансиране (в лева)“.</p> <p>Недопустимите разходи за недопустими помещения/части от сградата са <b><u>процент от общата стойност на ПИИ, който се определя като разгънатата застроена площ на недопустимите помещения се съотнася към общата разгънатата застроена площ на сградата, обект на интервенция.</u></b> (например при сграда с обща разгъната застроена площ от 1000 кв.м. и недопустими</p>
--	--	--	---

			помещения с разгърната застроена площ от 50 кв.м. се получава процент от 5%, който се прилага за определяне на недопустимите разходи по ПИИ). Този процент се съотнася към всички предвидени разходи в раздел 7 „Бюджет“ на формуляра за кандидатстване.
51	02.02.2023	Съгласно Насоките по ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ са допустими партньорства в случай на сгради смесена собственост. Допустими партньори са общини на територията на Република България, областни администрации, както и министерства или друг публичен орган, собственик на съответната публична сграда (централни и териториални администрации). На територията на община X има сграда - публична държавна собственост, ведомствен имот на МВР, който със заповед на министъра на вътрешните работи е разпределен за ползване от РПУ (64% от идеалните части) и Районна служба ПБЗН (36% от идеалните части). Може ли община X с цел да съдейства на споменатите структури да сключи партньорско споразумение с тях, да подаде ПИИ от тяхно име и да отговаря за последващото изпълнение в случай на одобрение на проекта?	Допустими кандидати/партньори са общини на територията на Република България, областни администрации, както и министерства или друг публичен орган, <u>собственик на съответната публична сграда.</u> В този смисъл ПИИ се подава от съответния собственик/ци на сградата/части от сградата.
52	02.02.2023	УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, Съгласно указанията за подготовка и подаване на декларациите към ПИИ и изискването за подаването им в оригинал, подписан с КЕП в word формат, моля да поясните как ще бъде преодоляна възможността за промяна в данните в декларациите след тяхното	Подадените към ПИИ декларациите се подписват с квалифициран електронен подпис и се подават в информационната система на МВУ. Същите не могат да бъдат променяни след подаването им, а в случай на редактиране преди това, електронният подпис става невалиден и съответно декларацията не отговаря на изискването да е подписана.

		<p>подаване от кандидатите, предвид това, че word формат е редактируем вариант на файл?</p>	<p>В случай че по време на оценката се установи необходимост от допълване/корекция на документите, то оценителната комисия изисква предоставянето на съответния документ през информационната система на МВУ.</p>
53	02.02.2023	<p>УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА, Искане за разяснение № 1: В допълнение на въпроса на община Мъглиж от 16.01.2023 г. във връзка с допустимостта на сградата на НЧ „Пробуда – 1869“, гр. Мъглиж, бихме искали да дадем следните пояснения: забраната за ползване на голямата концертна зала е свързана с осигуряване на нормите за пожарна безопасност, включително привеждане на ел. инсталацията на сцената съгласно изискванията на Наредба № 8121з-647 от 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатацията на обектите. Предвид това, моля да потвърдите или отхвърлите нашето разбиране, че подмяната на ел. инсталацията на сцената е енергоефективна мярка?</p> <p>Искане за разяснение № 2: В допълнение на въпрос на община Мъглиж от 16.01.2023 г. и във връзка с дадено разяснение, обвързано с разяснението на въпрос № 14 (1 и 5) по процедурата, а именно: „в случай на сгради, със смесена собственост, на различни териториални и централни администрации (вкл. с предоставено право на управление), е необходимо сключване на Партньорско споразумение между всички съсобственици, като предложение за изпълнение на инвестиция се подават от</p>	<p>Отговор на Искане за разяснение № 1: По процедурата са допустими за финансиране мерки за енергийна ефективност, които са предписани в обследването за енергийна ефективност на съответната сграда. В този смисъл, ако в енергийното обследване и в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки), са включени енергоспестяващи мерки за обновяване на ел. инсталация на сцената, същите са допустими за финансиране по процедурата.</p> <p>Отговор на Искане за разяснение № 2: Съгласно условията за кандидатстване, допустими партньори по процедурата са общини на територията на Република България, областни администрации, както и министерства или друг публичен орган, собственик на съответната публична сграда (централни и териториални администрации). В този смисъл културна организация по смисъла на Закона за народните читалища не е сред посочените допустими партньори по процедурата.</p>

		<p>този собственик на сградата, който има най-голям процент от собствеността на сградата“.</p> <p>Следва ли от това да се разбира, че в случай, че сграда – общинска собственост е отдадена с право за управление на културна организация по смисъла на Закона за народните читалища, то същата следва да бъде включена и като партньор в ПИИ?</p>	
54	02.02.2023	<p>Община Бургас възнамерява да кандидатства с проектно предложение за въвеждане на мерки за енергийна ефективност на обекти от спортната инфраструктура по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.</p> <p>Сградите са публична общинска собственост и представляват спортни зали.</p> <p>Въпросът ни е относно приложимостта на правилата за държавни помощи: В режим „непомощ“ или „помощ“ ли ще бъде Община Бургас при интервенции върху спортната инфраструктура общинска собственост, допустима за инвестиция, в частност спортните зали?</p> <p>Спортните зали, предмет на настоящия въпрос са предоставени за управление на общинско предприятие „Общински имоти“, което по смисъла на Закона за общинската собственост е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет. В случая предприятието изпълнява една от функциите на общината за развитие на спорта, посочени в чл.6 от Закона за физическото възпитание и спорт, като предоставя посочения обект (спортните зали) за тренировъчна дейност на спортните организации и спортните клубове, за спорт за всички, аматьорски и</p>	<p>Съгласно раздел „12. ПРИЛОЖИМ РЕЖИМ НА МИНИМАЛНИ/ДЪРЖАВНИ ПОМОЩИ“ на условията за кандидатстване, една сграда за спорт, може да бъде в режим на „непомощ“ само ако:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Сградата, е дадена от държавна администрация/общината <u>безвъзмездно</u> за ползване на съответната спортна организация/и;</li> <li>- Сградата се използва за изпълнение на присъщи обществени функции (държавни/общински), съгласно Закона за физическото възпитание и спорта;</li> <li>- в нея <b><u>не се извършва стопанска дейност</u></b> т.е. не е предоставена за ползване срещу наем или на концесия и/или <b><u>не се извършват икономически дейности</u></b>, т.е. сградата не се оперира по икономически начин и същата е обществено достъпна и не се реализират приходи от управлението или ползването ѝ, или ако реализират приходи те са в резултат на дейност, която е неделима и спомагателна спрямо неикономическата.</li> <li>- Сградата <b><u>се използва почти изключително за неикономическа дейност</u></b>, и ако има <u>икономическото използване</u>, то остава чисто</li> </ul>



	<p>любителски спорт и за спорт на хора с увреждания. Сградите се използват изцяло за изпълнение на присъщите обществени функции, като приоритетно направление от социалната политика на общината е спортът за всички.</p> <p>Общинско предприятие „Общински имоти“ се създава, преобразува и закрива с решение на Общински съвет - Бургас. Същото не е юридическо лице и осъществява дейността си от името на Община Бургас в рамките на предоставените му пълномощия. Дейността на Общинското предприятие се финансира от бюджета на Община Бургас, местни дейности по пълна бюджетна класификация за текущата бюджетна година. Същото е второстепенен разпоредител с бюджетни кредити.</p> <p>С Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас е осигурено:</p> <p>безплатно ползване на залите за провеждане на организирани спортни мероприятия, включени в Спортния и Културен календар на община Бургас, както и държавни първенства за деца, съгласно възрастовите категории на съответните федерации по вид спорт и безплатно ползване на залите при организирани групи с учител за училищни спортни мероприятия.</p> <p>Спазвайки принципите на добро финансово управление заложен в чл.20 от Закона за публичните финанси и с Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас, приета от Общински съвет Бургас, са определени цени на услуги, които ползвателите на залите заплащат за тренировъчната дейност, която провеждат.</p>	<p><u>спомагателно</u>, тоест дейност, която е пряко свързани с и необходими за функционирането на спортната инфраструктура или неразривно свързани с нейното основно <b><u>неикономическо използване</u></b>. Това трябва да се счита за случая, когато икономическите дейности консумират същите суровини като основните неикономически дейности, например материали, оборудване, труд или основен капитал. Също така е възможно в сградата да има разположени обичайни съоръжения (дребномащабни стопански обекти като магазин, заведения, пощенски офиси, паркинги).</p> <p>В това отношение <u>икономическото използване</u> на инфраструктурата може да се счита за <u>спомагателно/ за дребномащабни стопански обекти</u>, ако общият им капацитет <b>не надвишава 20% от общия годишен капацитет на инфраструктурата (20% от общата разгъната площ или 20% от времевия капацитет на сградата).</b></p> <p><b><u>Ако са изпълнени всички горни условия ПИИ е в режим на „непомощ“.</u></b></p> <p>В случаите когато <u>не могат да се изпълнят горните условия</u> и когато собственикът на сградата:</p> <p>(1) предоставя сградата за ползване срещу наем или на концесия, отдаването под наем или на концесия е стопанска дейност, и/или</p> <p>(2) оперира сградата по икономически начин (извършва икономически дейности), е налице <b>държавна помощ</b> и следва да се приложи един <b>от приложимите режими</b></p>
--	--	--

		<p>Цените са определени в наредбата като Тарифа в Приложение №6 за цени на услуги и права по чл.6, ал.2 от Закона за местните данъци и такси.</p> <p>Цените на услугите за ползване на спортните обекти се събират в размери, определени в Раздел III на Тарифата от ОП „Общински имоти“ и се внасят в приход на общинския бюджет в пълен размер.</p> <p>Спортните зали не са отдадени под наем или на концесия на един наемател или концесионер, за което да се получава регулярен месечен приход. Те са свободно достъпни за всички видове спорт и спортни организации, а цените на услугите, които се заплащат съблюдават преди всичко пазарните изисквания и създаването на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на качеството им, в конкурентна с другите пазарни субекти среда.</p>	<p><b>на минимална помощ (de minimis) или на държавна помощ, както следва:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Под формата на минимални помощи в съответствие с изискванията на Регламент 1407/2013, съгласно който максималната стойност на помощта, предоставена за период от 3 години на едно и също предприятие (съгласно чл. 2, пар. 2 от Регламента), не може да надвишава левовата равностойност на 200 хил. евро.</li> <li>- Режим на групово освобождаване, съгласно чл. 38 от Регламент (ЕС) № 651/201417 на Комисията от 17 юни 2014 (ОРГО) “Инвестиционни помощи за мерки за повишаване на енергийната ефективност“, при който максималния интензитет на помощта (безвъзмездните средства) е 45% от допустимите разходи за предложения извън територията на ЮЗР и 35% от допустимите разходи за предложения на територията на ЮЗР.</li> </ul> <p>Предвид гореизложеното е необходимо <b><u>за всеки обект (сграда), включен в ПИИ</u></b> да се извърши преценка на това дали финансирането му по процедурата няма или има елементи на държавна помощ по смисъла на член 107, параграф 1 от Договора за функционирането на Европейския съюз (ДФЕС), като се вземе предвид дали в сградата се извършва икономическа дейност. Следва да се има предвид, че „<b>Икономическа дейност</b>“ е всяка дейност по предлагане на стоки и услуги на пазара, както и всяка дейност, резултатите от която са предназначени за размяна на пазара, независимо дали от</p>
--	--	---	--

			<p>това се формира и разпределя печалба или друг доход. За икономическа дейност се смята и предоставянето за ползване на материално и нематериално имущество и права. Правният статут на дадено лице съгласно националното право или генерирането на печалба е без значение - публичните органи, спортните клубове, асоциациите и неправителствените организации също могат да бъдат определени като предприятия в зависимост от това каква дейност извършват и има ли отворен пазар за тази дейност.</p> <p>На този етап, от така представената от Вас информация може да се направи извода, че обектите се експлоатират по икономически начин, предвид че за тяхното ползване се заплаща. При всички случаи следва да се направи детайлна преценка за наличието на държавна помощ като се анализират всички документи, свързани с ползването/експлоатацията на обектите.</p>
55	02.02.2023	<p>Здравейте,  Във връзка с обявена процедура BG-RRP4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, възникнаха следните въпроси от Териториално поделение на НОИ – гр. Ямбол:  Административната сграда е с адрес гр. Ямбол, ул.“ Г.С. Раковски“ №9 е частна публична собственост на НОИ.  След проведена среща с Вас, получихме обратна връзка, че изредените предложения влизат в обхвата на финансиране на процедурата:  - Извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране за ЕЕ (настоящият сертификат е</p>	<p>ТП на НОИ – Ямбол може да е кандидат по процедурата, ако е:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- собственик на съответната сграда (има документ за собственост на свое име и/или е с предоставени права за управление)</li> <li>- е самостоятелно юридическо лице,</li> <li>- е административно звено/орган за предоставяне на административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес: <a href="https://iisda.government.bg/ras/executive_power">https://iisda.government.bg/ras/executive_power</a>.</li> </ul> <p>При определяне към коя група (1-ва, 2 ра или 3-та) следва да се съотнеса ПИИ, в случай че ПИИ се подава от съответното териториално звено (ТП на НОИ –</p>

		<p>изтекъл)-първоначално обследване за ЕЕ за целите за изготвяне на проектно предложение по настоящата процедура;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Изготвяне на независима експертна оценка, изготвена от сертифициран енергиен одитор, след приключване на дейностите по изпълнение на СМР;</li> <li>- Дейности за изпълнение на СМР/ инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ, в т. ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнението на мерките;</li> <li>- Авторски и строителен надзор, съгласно ЗУТ.</li> </ul> <p>Териториално поделение на НОИ гр. Ямбол е самостоятелно юридическо лице, второстепенен разпоредител с бюджетни средства, със собствен Булстат. Относно кандидатстване с процедури по ЗОП Управителят на НОИ е възложител, като Директорът на ТП на НОИ се упълномощава за всеки конкретен случай.</p> <p>Моля за обратна връзка с този случай, може ли ТП на НОИ - Ямбол да кандидатства от свое име по Процедурата? Съответно да води и отчита проекта си.</p>	<p>Ямбол), се взема предвид място на изпълнение на инвестицията.</p>
56	03.02.2023	<p>Уважаеми дами и господа. Исканото разяснение е конкретно за сграда за административно обслужване, смесено ползване (стопанско и нестопанско) на части/помещения общинска собственост, в хипотеза на помощ "de minimis", съгласно Регламент 1407/2013.</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатстване:</p> <p>1. "В случаи на смесено ползване на дадена сграда (стопанско и нестопанско ползване), когато само част от сградата се използва за стопанска дейност, отделно/и КСС се представя за тази части от сградата, които се ползват по стопански начин, и за които се прилага</p>	<p>Точка 1 може да се приложи при определена хипотеза, когато за частта от сградата, за която не са изпълнение условията за „непомощ“, средствата се предоставят под формата на деминимис, при изпълнение на всички останали условия за допустимост, посочени в Насоките за кандидатстване.</p> <p>Точка 2 е свързана с хипотезата, при която, ако кандидат подаде ПИИ в режим на „непомощ“ за сграда и се окаже че дребномащабните стопанските обекти в нея превишават прага от 20% капацитет, същите няма да</p>

		<p>режим на минимални помощи в съответствие с изискванията на Регламент 1407/2013.";</p> <p>2. "ВАЖНО!!! В случай че площта на този вид дребномащабни стопанските обекти (например магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики, паркинги) превишава 20% от площта на сградата или от времевия капацитет използван от обекта на интервенция, нито едно от тези помещения няма да бъде финансирано със средства по настоящата процедура.";</p> <p>3. "При неизпълнение на изискванията на Известието, средства може да се предоставят единствено под формата на минимална помощ в съответствие с разпоредбите на Регламент (ЕС) №1407/2013 на Комисията от 18 декември 2013 г., относно прилагането на членове 107 и 108 от Договора за функциониране на ЕС към помощта de minimis (ОВ L 352 от 24.12.2013 г.), съгласно който максималната стойност на помощта, предоставена за период от 3 години на едно и също предприятие (съгласно чл. 2, пар. 2 от Регламента), не може да надвишава 200 хил. евро."</p> <p>Във връзка с описаното, ако е правилно разбирането, че на кандидата на помощта ще се отпусне помощ до 200 хил. евро и той ще дофинансира разликата до стойността на ПИИ, то моля дайте разяснение за приложимостта на изискванията на процедурата, описани в точки 1 и 2.</p>	<p>могат да бъдат финансирани в рамките на ПИИ в режим на „непомощ“.</p>
57	03.02.2023	<p>Общината има намерение да кандидатства по процедурата с две сгради на кметства. В актовете за собственост и на двете сгради е записано предназначение "кметство, поща и здравна служба". В едната сграда площта на помещенията използвани от</p>	<p>В случай на административна сграда, която е общинска собственост и се ползва от общинска администрация, в която спомагателната стопанска дейност и дребномащабните стопански обекти са до 20% от общата разгъната площ или от времевия капацитет на</p>

		<p>пощата и здравната служба е под 20% от общата разгъната площ на сградата. Във втората сграда площта на помещенията използвани от пощата и здравната служба е 39% от общата разгъната площ на сградата. Моля да поясните допустимостта на тези обекти по процедурата.</p>	<p>сградата, е допустимо да се подаде ПИИ в режим на „непомощ“, с размер на исканите средства 100% от допустимите разходи.</p> <p>В другия случай, на административна сграда, която е общинска собственост и се ползва от общинска администрация, и в която над 20% от общата разгъната площ или от времевия капацитет на сградата се ползва за спомагателна стопанска дейност или от дребномащабни стопански обекти, е допустимо да се подаде ПИИ в режим на „непомощ“ за частта от сградата, която се използва от общинската администрация. За останалата част от сградата, средства могат да бъдат отпуснати само под формата на „минимална помощ“ в съответствие с т.12. ПРИЛОЖИМ РЕЖИМ НА МИНИМАЛНИ/ ДЪРЖАВНИ ПОМОЩИ от условията за кандидатстване по процедурата.</p> <p>Обръщам внимание, че по процедурата са недопустими обекти от здравната инфраструктура, т.е. лечебни заведения съгласно Закона за лечебните заведения и Закона за здравето.</p>
58	03.02.2023	<p>Съгласно насоките за кандидатстване:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- "мерките за енергийна ефективност за сгради за административно обслужване ще попаднат извън обхвата на правилата по държавните помощи, в случай че помещенията, ползвани за стопанска дейност, не надвишават 20% от общата разгъната площ или от времевия капацитет на сградата" - хипотеза на помощта "непомощ";</li> <li>- "при неизпълнение на изискванията на Известието, средства може да се предоставят единствено под формата на минимална помощ в съответствие с</li> </ul>	<p>Моля вижте отговорите на въпроси 56 и 57.</p>

		<p>разпоредбите на Регламент (ЕС) №1407/2013 на Комисията от 18 декември 2013 г., относно прилагането на членове 107 и 108 от Договора за функциониране на ЕС към помощта de minimis (ОВ L 352 от 24.12.2013 г.), съгласно който максималната стойност на помощта, предоставена за период от 3 години на едно и също предприятие (съгласно чл. 2, пар. 2 от Регламента), не може да надвишава 200 хил. евро" - хипотеза на помощ „de minimis”;</p> <p>- "В случай че площта на този вид дребномащабни стопанските обекти (например магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики, паркинги) превишава 20% от площта на сградата или от времеви капацитет използван от обекта на интервенция, нито едно от тези помещения няма да бъде финансирано със средства по настоящата процедура".</p> <p>Във връзка с гореописаното и Ваши отговори на въпроси 8 и 15, то моля разяснете в кои случаи и по отношение на кои части/помещения от сграда за административно обслужване се прилага хипотеза на помощ „de minimis”, съгласно Регламент (ЕС) № 1407/2013 на Комисията от 18 декември 2013 година?</p>	
59	06.02.2023	<p>Ведомството, в което работя желае да кандидатства с проект, който е завършен наскоро. Все още няма година от края на проекта и не сме предприемали стъпки за издаване на нов сертификат за енергийни характеристики или за независима експертна оценка от сертифициран енергиен одитор. Разполагаме с технически паспорт, обследване за енергийна ефективност, както и сертификат за енергийни характеристики, който е изтекъл. Моля за указания можем ли да участваме в програмата, тъй като</p>	<p>Както е посочено в условията за кандидатстване по процедурата разходите са допустими за финансиране, ако са направени от крайния получател на средствата/ партньора и са платени от 1 февруари 2020 г. до 30 юни 2026 г, при изпълнение на всички останали условия за допустимост.</p> <p>Следва да имате предвид, че на 23.12.2022 г. влезе в сила Наредба № Е-РД-04- 2 от 16 декември 2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и</p>

		<p>плащанията са правени в периода указан в инструкциите от 1 февруари 2020 г. до 30 юни 2026.</p>	<p>оценка на енергийните спестявания на сгради (Наредбата). Наредбата се издава на основание на чл. 48 от Закона за енергийната ефективност и с влизането си в сила отменя Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради (ДВ, бр. 10 от 2016 г.). Информираме Ви, че сертификатите за енергийна ефективност, с които се кандидатства по процедура BGRRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“, следва да са издадени или актуализирани в съответствие с Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември 2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Представените сертификати трябва да са в съответствие с изискванията към енергийните характеристики, определени в Наредба № РД-02-20-3 от 9.11.2022 г. за технически изисквания към енергийните характеристики на сгради (Обн. ДВ. бр.92 от 18 Ноември 2022г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2023г.).</p> <p>Предвид гореизложеното, за да бъде допустим за кандидатстване проект, който вече е изпълнен, следва да отговаря на всички посочени в условията за кандидатстване изисквания, вкл. сградата да постига минимум клас на енергопотребление „В“ и минимум 30% спестявания спестяване на първична енергия, както и всички останали условия и изисквания за допустимост, посочени в условията за кандидатстване.</p>
--	--	--	---



60	07.02.2023	<p>Във връзка с обявена процедура BG-RRP4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, имаме следния въпрос относно попълване на формуляра за кандидатстване, раздел 12 „Е-Декларации“:</p> <p>Съгласно Насоките за кандидатстване, стр. 18: „.....ВАЖНО !!! Всеки кандидат по настоящата процедурата може да подаде до 2 (две) ПИИ от всеки вид сгради!!! Броят на обектите, които може да бъдат подадени в едно ПИИ, следва да бъде съобразен с максималния размер на средствата на ниво индивидуално предложение.....“</p> <p>В случай, че кандидатстваме с два обекта, включени в едно проектно предложение, системата ИСУН, раздел 12 „Е-Декларации“ - „Декларация за сертификат за енергийна ефективност“ позволява въвеждане на информация само за един обект.</p> <p>Въпросът ни е къде следва да въведем данните от сертификата за енергийна ефективност на другия обект?</p>	<p>Извършена е редакция в системата ИСУН, с която е деактивирана „Декларация за сертификат за енергийна ефективност“ и е въведена „Декларация за сертификат за енергийна ефективност за публични сгради“, която позволява да се въвеждат данните за повече обекти, чрез добавяне на нов ред за всеки обект (сграда).</p>
61	07.02.2023	<p>Във връзка с публикувана процедура „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“ с финансиране по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост, отправяме следните запитвания:</p> <p>1. Тъй като всеки бюджетен ред трябва да бъде обвързан с определена дейност това означава, че трябва да има и отделна дейност за изготвяне на енергийните обследвания, техническите обследвания и паспорта.</p>	<p>1. При обособяването на отделна дейност за изготвяне на енергийните обследвания, техническите обследвания и паспорта, които са предварителни, следва да се посочи първи месец на стартиране и един месец период на изпълнение на дейността, предвид че същите са изпълнени преди внасяне на проекта.</p> <p>2. Частна собственост не е допустима по процедурата и следва тази част от сградата да се финансира със средства извън средствата от Механизма за</p>

		<p>Това обаче са предварителни разходи и предварителна дейност преди етапа на кандидатстване. В този случай, ако се обособи отделна дейност за тях какъв времеви график да посочим (месец на стартиране, период на изпълнение) тъй като те ще са изпълнени преди внасяне на проекта, а не по време на неговата реализация.</p> <p>2. Общината възнамерява да кандидатства с ПИИ за административни сгради, включващо 2 кметства. Част от едното кметство е частна собственост (заведение), което е 37% от РЗП на сградата и разходите свързани със СМР за тази част ще бъдат обособени в отделно КСС, което ще се финансира или от крайния получател или от собственика на тази част. В случай, че се финансира от собственика необходимо ли е представянето на споразумение за партньорство и този собственик и/или общината трябва ли да представят Декларация Г, Г1 или Г2.</p> <p>3. В случай, че в обектите на интервенция няма помещения, които да се използват за други цели, освен посочените в процедурата или същите не надвишават 20% от РЗП на сградата, моля да потвърдите необходимо ли е представянето на Декларация Г, Г1, Г2 от кандидата община.</p>	<p>възстановяване и устойчивост (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник). Частният собственик (заведение) на част от сградата не е сред допустимите партньори по процедурата, с които да се сключва партньорско споразумение.</p> <p>Отговор на въпроси 2 и 3. Декларация Г и Г1 се представя от кандидата и от партньора, ако в ПИИ е включен партньор, в случай че се кандидатства за финансиране с минимална помощ.</p> <p>Декларация Г и Г2 се представя от кандидата и от партньора, ако в ПИИ е включен партньор, в случай че се кандидатства за финансиране на „инвестиционни помощи за мерки за повишаване на енергийната ефективност“ по чл. 38 от Регламент (ЕС) № 651/2014.</p>
62	07.02.2023	<p>Здравейте, Моля за информация: 1. Има ли типово пълномощното/заповед на лицето, което подписва с електронен подпис от името на кандидата документите за кандидатстване по предложението за изпълнение на инвестиция в ИС за МВУ /цитирано в т. 14 на раздел 19 списък на документите, които се подават на етап кандидатстване/?</p>	<p>Отговор 1 и 2. Няма представено типово пълномощно/заповед по процедурата по т. 14 на раздел 19 от условията за кандидатстване, но същото следва да е между представляващия организацията–кандидат и упълномощеното лице, с което го упълномощава да го представлява пред Министерство на регионалното</p>

		<p>2. Ако няма типово пълномощно/заповед, то има ли някакви специфични изисквания относно текста на пълномощно/заповед, което се прилага към пакета документи?</p>	<p>развитие и благоустройството, като му/й възлагам изрично и изчерпателно следното правомощие:          „Да подава и подписва с Квалифициран електронен подпис (КЕП) Формуляр за кандидатстване по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели BG-RRP-4.020 <b>„ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“</b>, както и да отговаря на постъпили от страна на Оценителната комисия въпроси, свързани с оценката на подаденото предложение за изпълнение на инвестиция.“</p> <p>Пълномощното служи за подаването на документите в системата ИСУН 2020.          Моля виж и отговор на въпрос 37.</p>
63	08.02.2023	<p>Здравейте,          във връзка с одобрена процедура BG-RRP-4.020 - Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт, имаме следното запитване: Какви са необходимите конкретни изисквания, които да се впишат в решението на Общинския съвет за кандидатстване по процедурата?</p>	<p>По процедурата няма изискване за представяне на Решение на общински съвет.</p>